

1 築地の地域資源や立地特性を生かしたまちづくりについて

- 重層的な歴史を紡ぎ、食・文化・自然・医療・情報発信など特色ある地域資源を有する築地のポテンシャルを最大限発揮できるよう、周辺地域とのつながりに配慮したまちづくりの推進
- 築地市場跡地は東京湾岸エリアと都心とを結ぶ陸路・水路・空路の交通の要となり得る場所であることから、災害時に都心の防災活動拠点として機能するような環境の整備
- 築地市場跡地において、様々な交通手段が相互のアクセスを確保し、「東京都心を支える広域的な交通結節点」としての機能を発揮できるような交通基盤等の整備

2 築地場外市場と築地市場跡地の連携について

- 場外市場に隣接する築地市場跡地のエリアにおける、場外市場とともににぎわいを創出する機能や特色ある地域資源を生かす文化的な機能など地域の活性化につながる整備の推進
- 区有施設の再編において、築地市場跡地の開発と連携し、場外市場と築地市場跡地との歩行者ネットワークや安全で快適な歩行環境の形成

3 「中央区築地まちづくりの考え方」に対する特段の配慮について

- 迅速なまちづくりの実現に向けた、環境アセスメント等の手続きのスケジュールや手順等に関する総合的な調整
- 地元関係者との議論を踏まえて取りまとめた「中央区築地まちづくりの考え方」の内容への配慮