

# 区立住宅 区立高齢者住宅 区営住宅 入居者募集

凡例  
お問い合わせ(申込)先  
HPホームページアドレス  
Eメールアドレス

## 区立住宅

主に中堅所得世帯の方を対象とする住宅です。

### 主な申し込み資格

区内在住であること、または区内に2親等以内の親族が居住していること、同居親族がいることなど

## 区立高齢者住宅

満65歳以上(昭和31年7月2日以前の生まれ)の1人暮らし、または高齢者夫婦など(2人世帯高齢者)の世帯を対象とする住宅です。

### 主な申し込み資格

区内に引き続き3年以上居住していること、自立して日常生活を営めることなど

## 区営住宅

主に低所得世帯の方を対象とする住宅です。

### 主な申し込み資格

区内在住であること、同居親族がいることなど

## 共通

### 申し込み資格(所得基準)

世帯の所得が別表の所得基準の範囲内であること

## 募集する住宅と戸数

### 別表のとおり

### 申し込みのしおりなどの配布期間

7月1日(木)まで(土曜日を除く)

◎区役所5階住宅課および日本橋・月島特別出張所で配布します。

◎6月27日(日)は区役所1階でのみ配布します。

◎区のホームページからダウンロード

住宅区分	住宅名	募集戸数	間取り	面積	基準使用料(月額)	所得基準(年間所得)
区立住宅	晴海ガーデンコート	1戸	2DK	56.60㎡	122,430円	1,896,001～14,400,000円
		3戸	3DK	68.00㎡	139,810円	
	京橋プラザ住宅(特公賃型)	各1戸	2LDK	50.30㎡	109,900円	2,276,000～6,224,000円 (2人世帯の場合)
				72.30㎡	158,100円	
区立高齢者住宅	高齢者住宅晴海ガーデンコート	各1戸	1DK	66.10㎡	139,500円	0～14,400,000円
				68.80㎡	143,800円	
				70.60㎡	146,700円	
				43.30㎡	93,000円	
区営住宅	勝どき住宅	各1戸	2DK	44.30㎡	95,000円	0～2,276,000円 (2人世帯の場合)
				47.20㎡	101,000円	
				53.80㎡	37,800円～	
					133,700円	

◎今回募集の住宅は、世帯の所得に応じた応能家賃です。  
 ◎京橋プラザ住宅(特公賃型)は他の区立住宅と比べ、申し込みの際の所得基準および所得の計算方法が異なり、所得基準が世帯の人数に応じて変動します。  
 ◎区営住宅についても、所得基準は世帯の人数に応じて変動します。

ドすることもできます。

### 申し込み方法

☑へ郵送または区のホームページの電子申請から申し込む。

◎郵送の場合、7月8日(必着)までに晴海郵便局に届いたものに限り受け付けます。消印有効ではありませんので、配布期間中にご郵送いただくことを推奨します。

◎電子申請の場合、6月21日(月)午前8時30分から7月1日(木)午後5時まで区のホームページから申し込むことができます。

◎申し込みは、郵送・電子申請合わせて各住宅区分1世帯につき1回です。申し込み資格、住宅の所在地など詳しくは、申し込みのしおり、または区のホームページをご覧ください。

### ☑住宅課住宅管理係

☎(3546)5467

## 会社・商店・ご家庭の皆さん

# その仕事 シルバー人材センターにお任せください

### シルバー人材センターとは

働くことを通じて生きがいを得るとともに、地域社会の活性化に貢献することを目的に設立された、収益を目的にしていない公益法人です。60歳以上の健康で働く意欲のある元気な方が会員となって働いています。会員の仕事ぶりは「真面目で丁寧」、「安心して任せられる」など、大変好評です。

### どんな仕事ができるのか

センターでは、会社・商店・家庭・各種団体などから多種多様な仕事をお引き受けしています(危険な仕事や専門的な道具を必要とする場合などはお受けできません)。

「こんな仕事は引き受けてもらえないのでは」とお考えになる前に、まずはお気軽にお問い合わせください。主な仕事は、次のとおりです。

### 家庭の仕事

室内掃除、洗濯、食事作り、換気扇掃除、エアコンフィルター掃除(内部除く)、片付け、子ども(小学生以上)の送迎・見守り、話し相手、植木鉢の整理、庭の草取り・枝切り、粗大ごみの解体・移動、家具の移動、簡単な大工仕事など

### 専門的な仕事

語学レッスン、パソコン・スマートフォンレッスン、パソコンの環境設定、障子の張り替え、網戸の張り替え、簡単な電気工事、封筒・はがきの宛名書き、賞状筆耕、出張着付けなど

### 事務の仕事

一般事務、経理事務、受付、パソコン入力など

### その他の仕事

ビル・マンション清掃、洗い場、駐車場・駐輪場の管理、封入、袋詰め、チラシ配布など

### 仕事の依頼方法

電話、メールまたはHPからお問い合わせください。お見積りの上、お客さまと当センターとの間で契約を交わします。

### 費用

HPに目安の料金を掲載しています。(例:家庭室内掃除1時間あたり1,200円から。事務費として別途5～10%)

## 会員を募集しています

### 入会資格

60歳以上の健康な区民で、「自主・自立、共働・共助」の基本理念を理解し、ルールを守って仲良く働ける方

### 入会説明会

### 日時

毎月13日 午前10時～

◎土・日曜日、祝日・休日の場合は直前の平日です。

### 会場

シルバー人材センター2階会議室

### 持ち物

健康保険証など住所・年齢が確認できるもの、印鑑、筆記用具

◎電話予約制(当日予約可)です。

途中入場はできません。

◎詳しくはお問い合わせください。

☑中央区八丁堀3-17-9京華スクエア1階

中央区シルバー人材センター

☎(3551)2700

☒chuo@sjc.ne.jp

☑https://webc.sjc.ne.jp/chuo/

## 多世代交流スペース

# 「はまるーむ」

多様なつながりのある地域の実現を目的に、地域住民が身近で、気軽に、安心して集える場として、多世代交流スペース「はまるーむ」を開設します。

### 日時

月・木・金曜日に開所(当面の間) 午前10時～午後6時

### 会場

多世代交流スペース「はまるーむ」(日本橋浜町3-40-3パークホームズ日本橋浜町ザレジデンス1階)

### 内容

おとなりカフェ・ちょこっと相談会 子どもからおとしよりまで誰もが気軽に立ち寄れる地域の居場所として開催します。おとなりカフェでは、参加者同士で交流したり、一人でゆっくりとした時間を過ごすことができます(飲料代100円が必要)。また、

おとなりカフェと同時開催しているちょこっと相談会では、社会福祉士が日常生活の困りごとの相談に乗ったり、一人で悩みを抱えている方に寄り添って、一緒に解決策を考えます(予約不要・相談料無料)。

### 地域活動の支援

地域活動を立ち上げたい方や活動する場所を探している方に対して、活動の継続に向けたお手伝い(広報支援・助成金など)を行います。

◎今後、福祉に関するミニ講座や多世代交流を目的としたイベントの開催、地域住民が主体となって行う地域活動を推進します。

☑中央区社会福祉協議会管理部地域ささえあい課

☎(3523)9295

FAX(3206)0601

☒sasae@shakyo-chuo-city.jp

## 広報紙「区のおしらせ ちゅうおう」の個別配送

### 対象

新聞を定期購読していない区内在住者のうち、区施設などで広報紙を入手することが困難で、次のいずれかに該当する方

- (1)おむね65歳以上の方
- (2)障害のある方(障害者手帳をお持ちの方)

### 送付する号

11日・21日号、1月1日号

◎1日号(1月1日号を除く)は、町会・自治会を通じてお届けします。

### 申し込み方法

郵送を希望する号の発行日10日前(必着)までに☑に電話、または①氏名②電話番号③住所(送付先)④上記

(1)(2)のどちらに該当するかを記入し、郵送、ファクス、Eメールのいずれかで☑に送付して申し込む。

### 申込書の配布場所

区役所2階広報課、日本橋・月島特別出張所で配布する他、区のホームページからダウンロードすることもできます。

◎「区のおしらせ ちゅうおう」は区のホームページにも掲載しています。

☑〒104-8404

中央区築地1-1-1

広報課広報係

☎(3546)5217

FAX(3546)2095

☒koho\_01@city.chuo.lg.jp