

## 相談窓口・問合せ先一覧

団体名 (かっこ内はホームページアドレス)		電話番号	取扱内容	
中央区役所 ( <a href="https://www.city.chuo.lg.jp/">https://www.city.chuo.lg.jp/</a> )	都市整備部住宅課	計画指導係	3546-5466	高齢者向け優良賃貸住宅等の入居相談
		住宅管理係	3546-5467	区営・区立住宅等の入居申込み
	都市整備部建築課	建築調整係	3546-5463	建設リサイクル法に係る工事の事前届出、登録免許税の軽減に必要な住宅用家屋証明の発行、建築関係相隣環境相談
		耐震化推進係	3546-5459	建築物耐震補強等助成制度 住宅耐震補強工事等との併行改修工事費助成 耐震化アドバイザー派遣
	企画部広報課	広聴係	3546-9590	法律相談
	総務部防災危機管理課	防災危機管理担当	3546-5087	共同住宅等生活安全（防犯）アドバイザーの派遣、防犯設備整備費助成
	福祉保健部障害者福祉課	相談支援係	3546-6032	住宅設備改善費給付
	福祉保健部高齢者福祉課	高齢者福祉係	3546-5354	家具類転倒防止器具の設置
		高齢者サービス係	3546-5355	高齢者住み替え相談・支援、緊急通報システム
	福祉保健部介護保険課	事業者支援給付係	3546-5377	住宅改修費支給（介護保険サービス）、高齢者住宅設備改善給付
環境土木部環境課	ゼロカーボン推進係	3546-5654・5628	自然エネルギー・省エネルギー機器等導入費助成	
環境土木部水とみどりの課	緑化推進係	3546-5434	民間施設の緑化助成	
一般財団法人中央区都市整備公社 ( <a href="https://www.chuoku-toshiseibikosha.or.jp/">https://www.chuoku-toshiseibikosha.or.jp/</a> )	まちづくり支援第一課		3561-5191	分譲マンションの管理・修繕に関する助成・相談
東京都 ( <a href="https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/">https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/</a> )	住宅政策本部民間住宅部	不動産業課	5320-5071	不動産取引相談
		安心居住推進課	5388-3320	住宅セーフティネット制度
東京都住宅供給公社 ( <a href="https://www.to-kousya.or.jp/">https://www.to-kousya.or.jp/</a> )	都営住宅募集センター		3498-8894	都営住宅・東京都施行型都民住宅の申込み
	公社住宅募集センター		3409-2244	JKK住宅（公社住宅）の申込み
独立行政法人都市再生機構 ( <a href="https://www.ur-net.go.jp/">https://www.ur-net.go.jp/</a> )	UR八重洲営業センター		3271-0611	UR賃貸住宅の入居申込み
公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター ( <a href="https://www.tokyo-machizduri.or.jp/">https://www.tokyo-machizduri.or.jp/</a> )	あんしん居住関係		5989-1784	あんしん居住制度
	マンション関係		5989-1938	優良分譲マンションの登録・閲覧
			5989-1453	マンション建替え・改修・管理に関するアドバイス
住宅保証関係			5989-1648	住宅完成保証制度の受付
住宅保証機構（株） ( <a href="https://www.mamoris.jp/">https://www.mamoris.jp/</a> )			6435-8870	住宅完成保証制度の運営
独立行政法人住宅金融支援機構 ( <a href="https://www.jhf.go.jp/">https://www.jhf.go.jp/</a> )	お客さまコールセンター		0120-0860-35	フラット35などの住宅ローンに関する相談
			0120-086-356	災害復興住宅融資に関する相談
	まちづくり推進部マンション再生支援グループ		5800-9366	マンション共用部分リフォーム融資
5800-8104			マンション建替融資	
一般財団法人 高齢者住宅財団 ( <a href="https://www.koujuuzai.or.jp/">https://www.koujuuzai.or.jp/</a> )	総務部債務保証課		6880-2781	高齢者向け返済特例制度、家賃債務保証制度
公益財団法人 マンション管理センター ( <a href="https://www.mankan.or.jp/">https://www.mankan.or.jp/</a> )			3222-1517	マンション管理に関する相談
一般社団法人 マンション管理業協会 ( <a href="https://www.kanrikyo.or.jp/">https://www.kanrikyo.or.jp/</a> )			050-3733-8982	マンション管理会社に対する苦情等に関する相談
住まいのダイヤル（公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター） ( <a href="https://www.chord.or.jp/">https://www.chord.or.jp/</a> )			0570-016-100 3556-5147	住宅全般に関する相談
東京法務局 ( <a href="https://houmukyoku.moj.go.jp/tokyo/">https://houmukyoku.moj.go.jp/tokyo/</a> )			5213-1234	不動産登記に係る登録免許税
日本橋税務署 ( <a href="https://www.nta.go.jp/">https://www.nta.go.jp/</a> )			3663-8451	所得税に係る住宅借入金等特別控除
京橋税務署 ( <a href="https://www.nta.go.jp/">https://www.nta.go.jp/</a> )			4434-0011	
中央都税事務所 ( <a href="https://www.tax.metro.tokyo.lg.jp/">https://www.tax.metro.tokyo.lg.jp/</a> )			3553-2151	不動産取得税、固定資産税、都市計画税