

様式3 公開・公共空地等及び住宅の用途に供する部分の管理報告書

年 月 日

(宛先) 中央区長

管理責任者 住所  
氏名  
電話 ( )  
連絡先 住所  
氏名  
電話  
メールアドレス @

公開・公共空地等及び住宅の用途に供する部分の管理報告書

中央区マンション建替法容積率許可要綱 { 公開・公共空地等 の維持管理の状況  
住宅の用途に供する部分

について、下記のとおり報告します。

記

建築物の名称		敷地の 地名地番		
許可年月日及び許可番号				
所有者	住所			
	氏名			
敷地面積				
建築物	主要用途		構造・階数	造・地上階/地下階
	建築面積の合計	m <sup>2</sup>	建蔽率	%
	延べ面積の合計	m <sup>2</sup>	容積率	%
受付欄				
前回の報告年月日				

マンション建替法容積率 許可以外の 許可・認定の申請事項	1 都市計画法に基づく高度地区許可	2 その他 ( )
公開空地等	公開空地の面積の合計	m <sup>2</sup>
公開・公共空地等 の維持管理の状況	1 総括所見	
	2 変更の有無及び その内容	
	3 その他管理上の 問題点等	

添付書類

- ・許可通知書の写し
- ・計画概要書の写し
- ・案内図
- ・配置図
- ・すべての公開・公共空地等の状況及び総合設計標示板を示すカラー写真（数枚に分けて添付すること。）
- ・公開空地図（図上に写真撮影・方位を、写真の番号と矢印で示すこと。）

公開空地は下記により着色すること。

歩道状空地・・・・・・・・ きいろ

貫通通路・・・・・・・・ だいだいいろ

広場状空地・・・・・・・・ みどり

ピロティ等・・・・・・・・ あお

住宅に関する維持管理状況等			
住宅戸数	住宅総戸数	現在	許可時
		戸	戸
住宅の用途に供する部分の維持管理の状況	1 総括所見		
	2 住宅性能に関する維持管理の状況		
	3 変更の有無及びその内容		
	4 その他管理上の問題点等		

添付書類

- ・住宅の用途に供する部分の各階平面図

(注意)

- 1 住所及び氏名は、法人にあっては、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
- 2 連絡先は、送付するあて先が異なる場合等に記入してください。