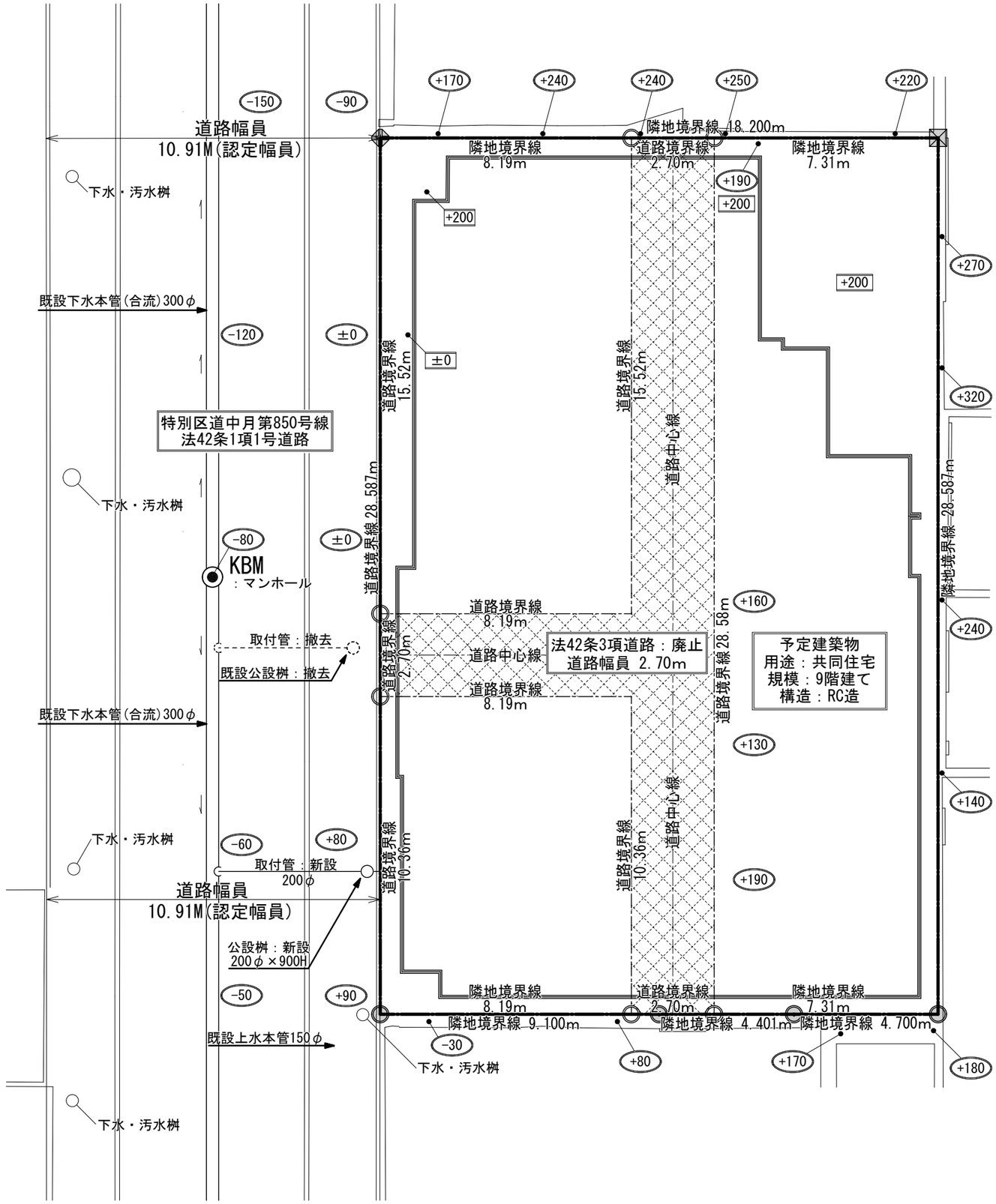
開　発　登　録　簿

開　発　登　録　簿　調　書			
開発許可番号	令和 2年 5月 28日 開発行為許可 31中都都 第 614 号		
開発区域に含まれる地域の名称	中央区月島三丁目607番1,607番2,607番3,607番4,607番6,607番7,607番9	開発区域の面積	520.27㎡
開発許可を受けた者の住所及び氏名	東京都新宿区西新宿一丁目26番2号 野村不動産株式会社　代表取締役　宮嶋　誠一 東京都渋谷区恵比寿四丁目20番3号 恵比寿ガーデンプレイスタワー18階 株式会社ジェイ・ワン・プランニング 代表取締役　岡　則広	ＴＥＬ 03-3348-8120 ＴＥＬ 03-5789-5901	
(工事施行者の住所及び氏名)	(東京都足立区西新井栄町二丁目8番2号 富士解体工業株式会社　代表取締役　菅野　哲也) (神奈川県横浜市南区花之木町二丁目26番地 馬淵建設株式会社　代表取締役　馬淵　圭雄)	ＴＥＬ 03-3889-2277 ＴＥＬ 045-712-1221	
予定建築物の用途	共同住宅	検査済証発行年月日	令和 2年 6月 15日
		工事完了公告年月日	令和 2年 6月 15日
法第41条第１項の規定による制限の内容	敷地面積に対する建築面積の割合	高さ	壁面の位置
許可に基づく地位の承継	ＴＥＬ		
変更事項			
備考			



凡例		
	開発区域	
	廃止道路(4m以下)	
	道路(8m以上)	
	下水本管	
	公設桝：撤去	
	取付管：撤去	
	公設桝：新設	
	取付管：新設	

境界鋲の種類	既存	新設
コンクリート杭		
金 属 標		
キ ザ ミ		

月島三丁目6番

	面積	割合
開発区域面積	520.27㎡	100%
全体面積	520.27㎡	100%

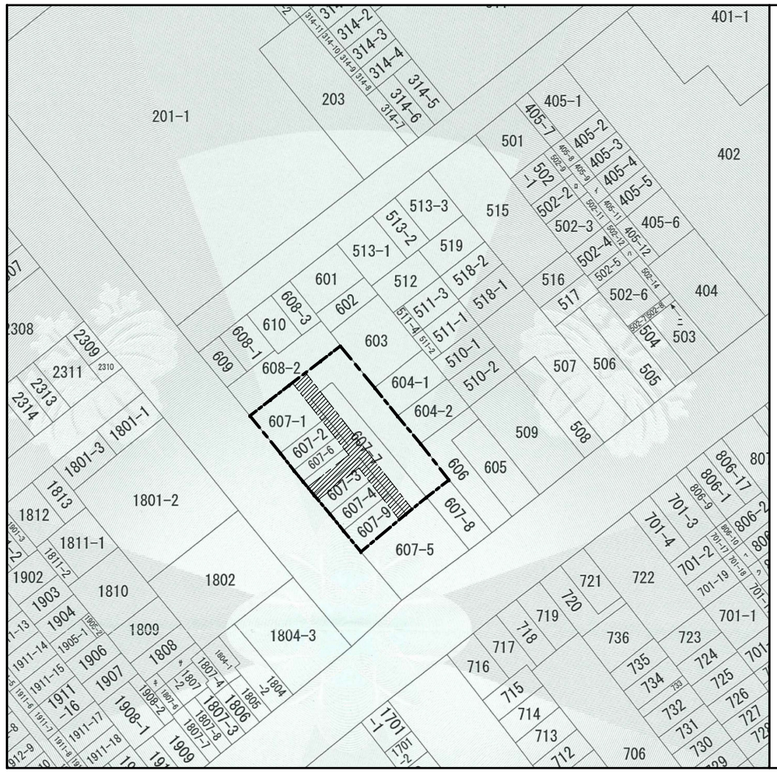
計画地内地盤高さの凡例

(+100) ：現況高さ

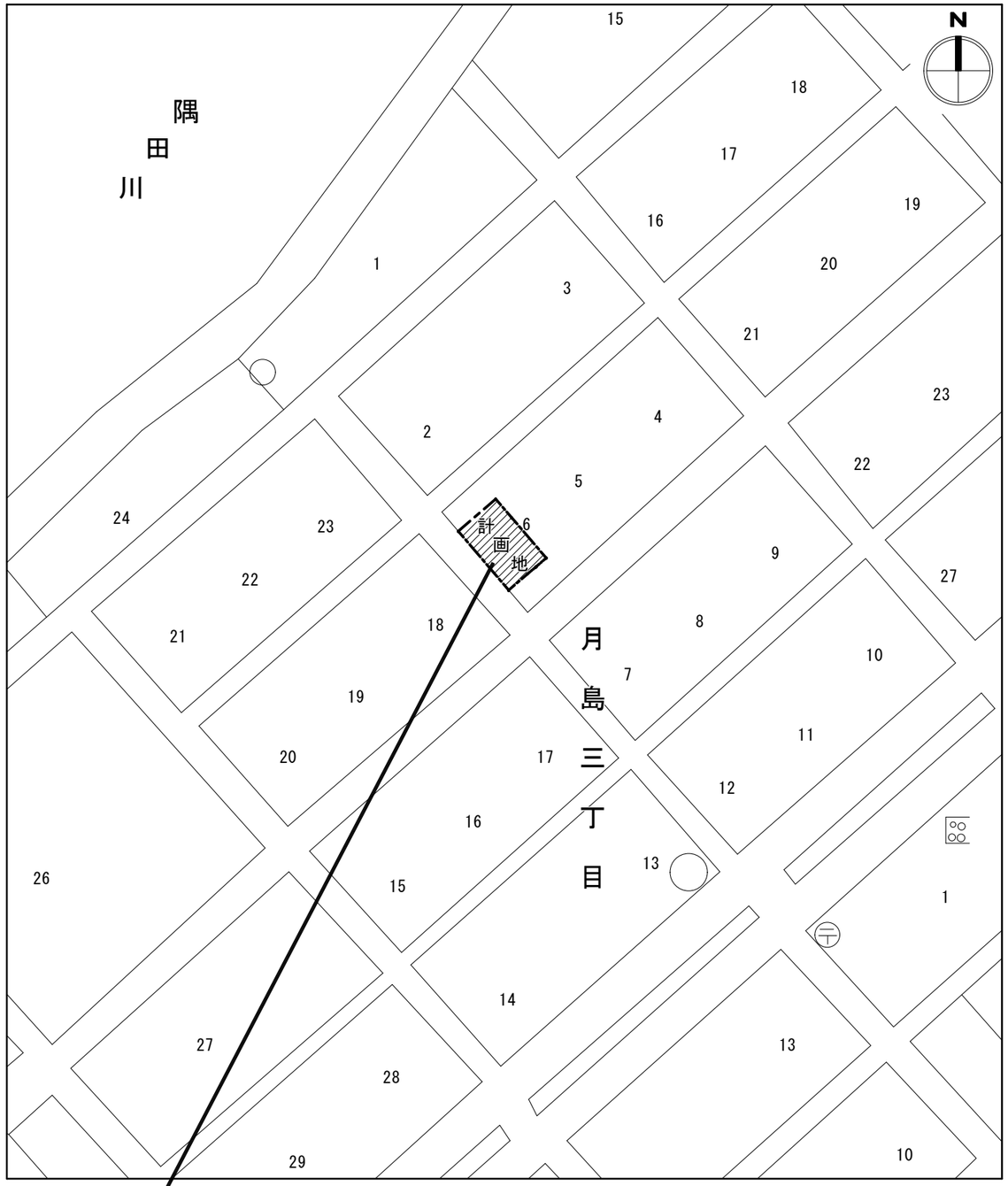
[+150] ：計画高さ

A3 1:150

土地利用計画図



： 開発区域	
： 廃止道路	
縮尺　1：1000	
公図の写し	



（住居表示）東京都中央区月島三丁目6番
（地名地番）東京都中央区月島三丁目607番1, 607番2, 607番3, 607番4, 607番6, 607番7, 607番9

： 開発区域	縮尺　1：2000
	付近見取図

公共施設一覧表

種類		番号	概要 幅員・寸法	延長	面積	構造	管理者	用地の帰属	摘要
既設									
新設及び付け替え	公設桝	1	φ200	H=0.9 m	—	ｺﾝｸﾘｰﾄ	下水道局	中央区	
	取付管	2	φ200	6.0 m	—	ＶＵ管	下水道局	中央区	
廃止	法42条3項道路	△1	L=2.700m	36.7m	99.31㎡	ｺﾝｸﾘｰﾄ	開発者	開発者	
	公設桝	①	φ200	H=0.85	—	ｺﾝｸﾘｰﾄ	下水道局	中央区	
	取付管	②	φ150	6.0m	—	ＶＵ管	下水道局	中央区	