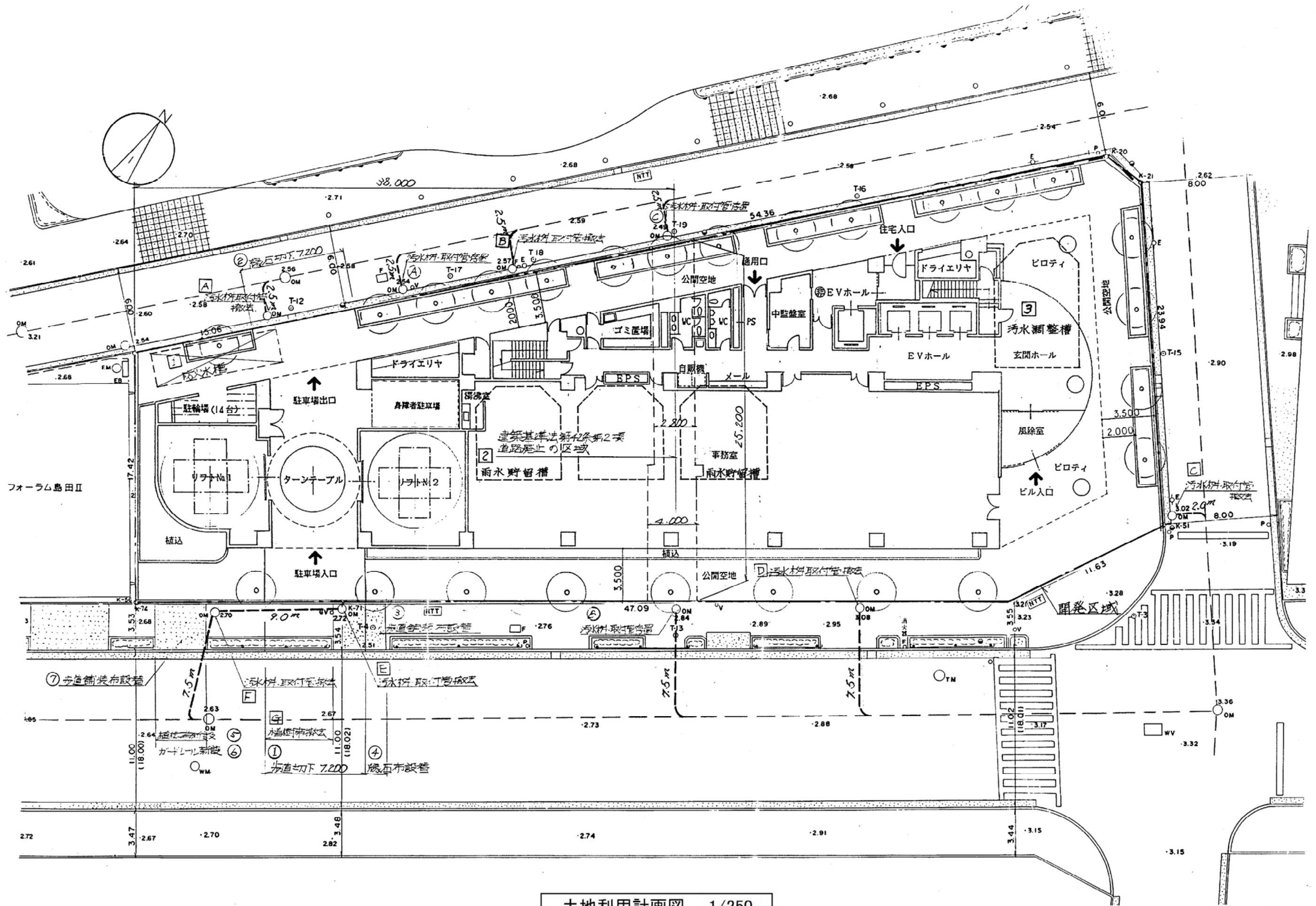
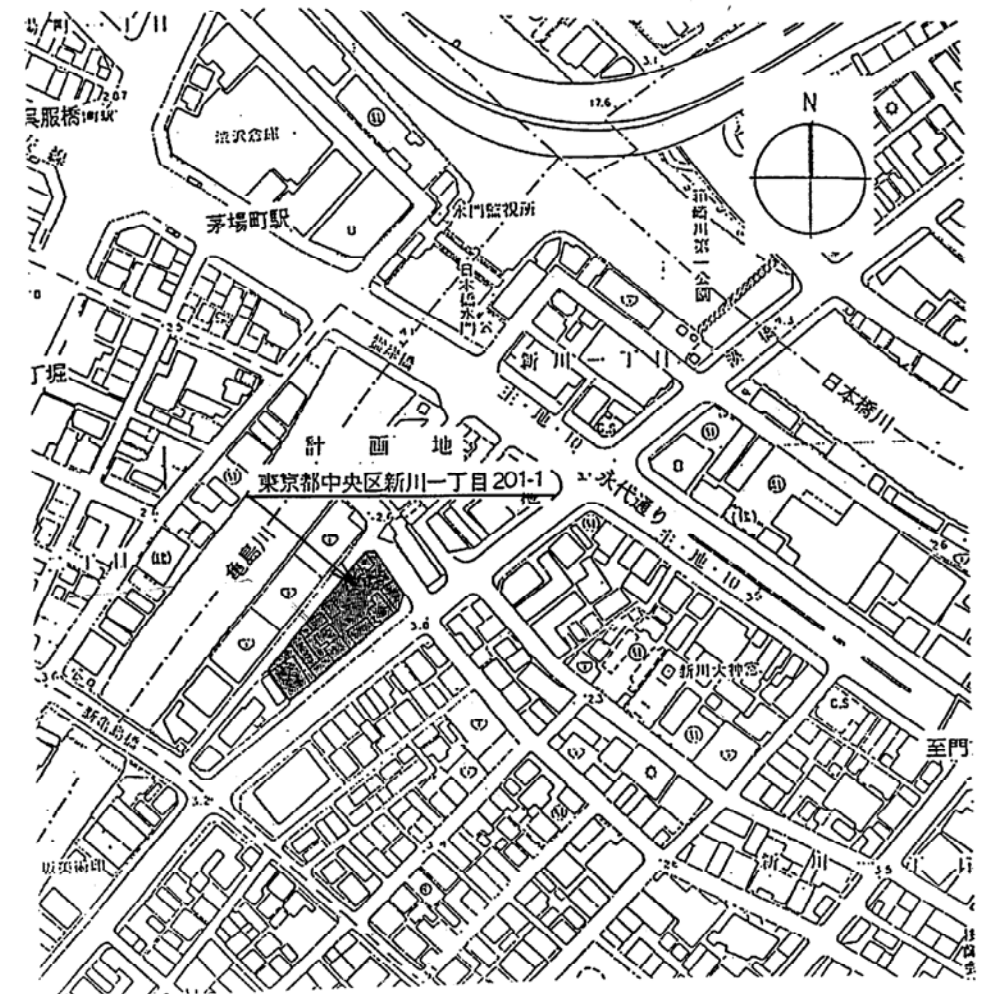
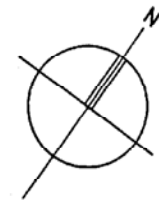
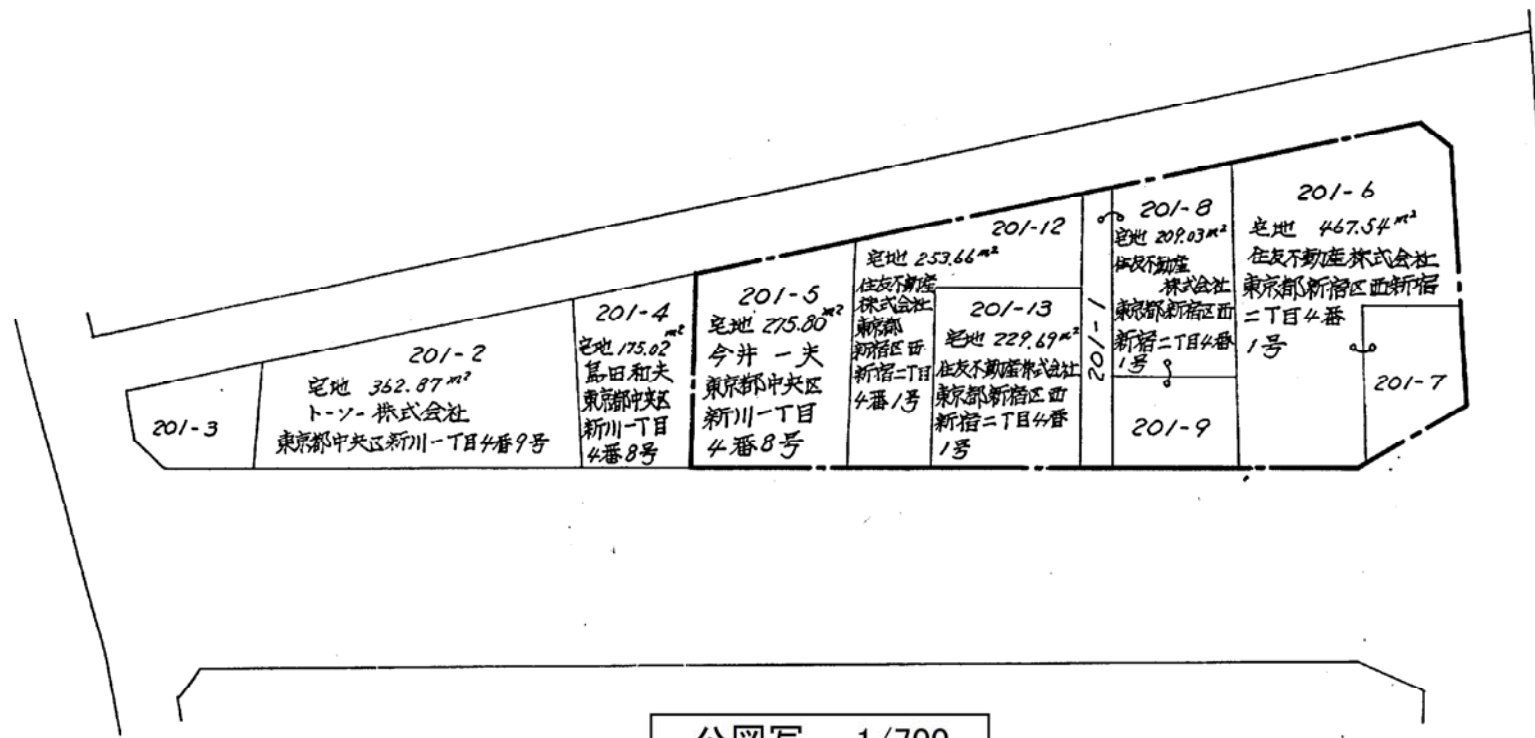


開 発 登 録 簿

開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	平成 4 年 6 月 5 日		開 発 行 為 許 可 第 / 号
開 発 区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 名 称	東京都中央区 新川一丁目 201-1,5,6,7,8,9,12,13	開 発 区 域 の 面 積	1,715.69 m ²
開 発 許 可 を 受 け た 者 の 住 所 及 び 氏 名 (工 事 施 行 者 の 住 所 及 び 氏 名)	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 住友不動産株式会社 取締役社長 高城 申一郎 東京都千代田区神田司町二丁目3番 (株式会社 大林組 東京本社 代表取締役副社長 篠原 良男)		TEL3346-1011 TEL3292-1111
予 定 建 築 物 の 用 途	事務所・共同住宅	検査済証発行年月日	昭和 平成 4 年 10 月 30 日
		工事完了公告年月日	昭和 平成 4 年 11 月 2 日
法第41条第1項の規 定による制限の内容	敷地面積に対する 建築面積の割合	高 　　さ	壁面の位置
許可に基づく地位の 承 　　継	TEL		
変 更 事 項			
備 考			



土地利用計画図 1/250



公図写 1/700

付近見取図 1/3500

調査場所 東京法務局
 調査年月日 平成4年2月18日
 調査者氏名 石田 博昭

1. 開発区域内に新設する公共施設等

記号	種類	形状・寸法	数量	構造	管理者	用地の帰属	備考
①	防火水槽	40 m ²	1基	RC造	申請者	申請者	
②	雨水貯留槽		111.12 m ²		申請者	申請者	
③	汚水調整槽		48.08 m ²		申請者	申請者	

2. 開発区域外に新設する公共施設

記号	種類	形状・寸法	数量	構造	管理者	用地の帰属	備考
①	歩道切下げ	7.2m x 3.5m	25.2 m ²	コンクリート舗装	中央区	中央区	
②	縁石切下げ		7.2 m		中央区	中央区	
③	歩道舗装布設替	3.5m x 1.4m	4.9 m ²	アスコン舗装	中央区	中央区	
④	縁石布設替		1.4 m		中央区	中央区	
⑤	植樹帯	1.0m x 3.5m	3.5 m ²		中央区	中央区	
⑥	ガードレール		3.5 m		中央区	中央区	
⑦	歩道舗装布設替	3.5m x 3.5m	12.25 m ²	アスコン舗装	中央区	中央区	
○							
○							

3. 開発区域外で廃止する公共施設

記号	種類	形状・寸法	数量	構造	管理者	用地の帰属	備考
A	汚水枘取付管	内径50cm, φ150	1個, 2.5m		下水道局	中央区	
B	汚水枘取付管	内径50cm, φ100	1個, 2.5m		下水道局	中央区	
C	汚水枘取付管	内径50cm, φ150	1個, 2.0m		下水道局	中央区	
D	汚水枘取付管	内径50cm, φ200	1個, 7.5m		下水道局	中央区	
E	汚水枘取付管	内径50cm, φ100	1個, 9.0m		下水道局	中央区	
F	汚水枘取付管	内径50cm, φ200	1個, 7.5m		下水道局	中央区	
G	植樹帯	1.0m x 4.7m	4.7 m ²		中央区	中央区	

4. 開発区域外で存置する公共施設

記号	種類	形状・寸法	数量	構造	管理者	用地の帰属	備考
A	汚水枘取付管	内径50cm, φ200	1個, 2.5m		下水道局	中央区	
B	汚水枘取付管	内径50cm, φ200	1個, 7.5m		下水道局	中央区	
C	汚水枘取付管	内径50cm, φ200	1個, 2.5m		下水道局	中央区	