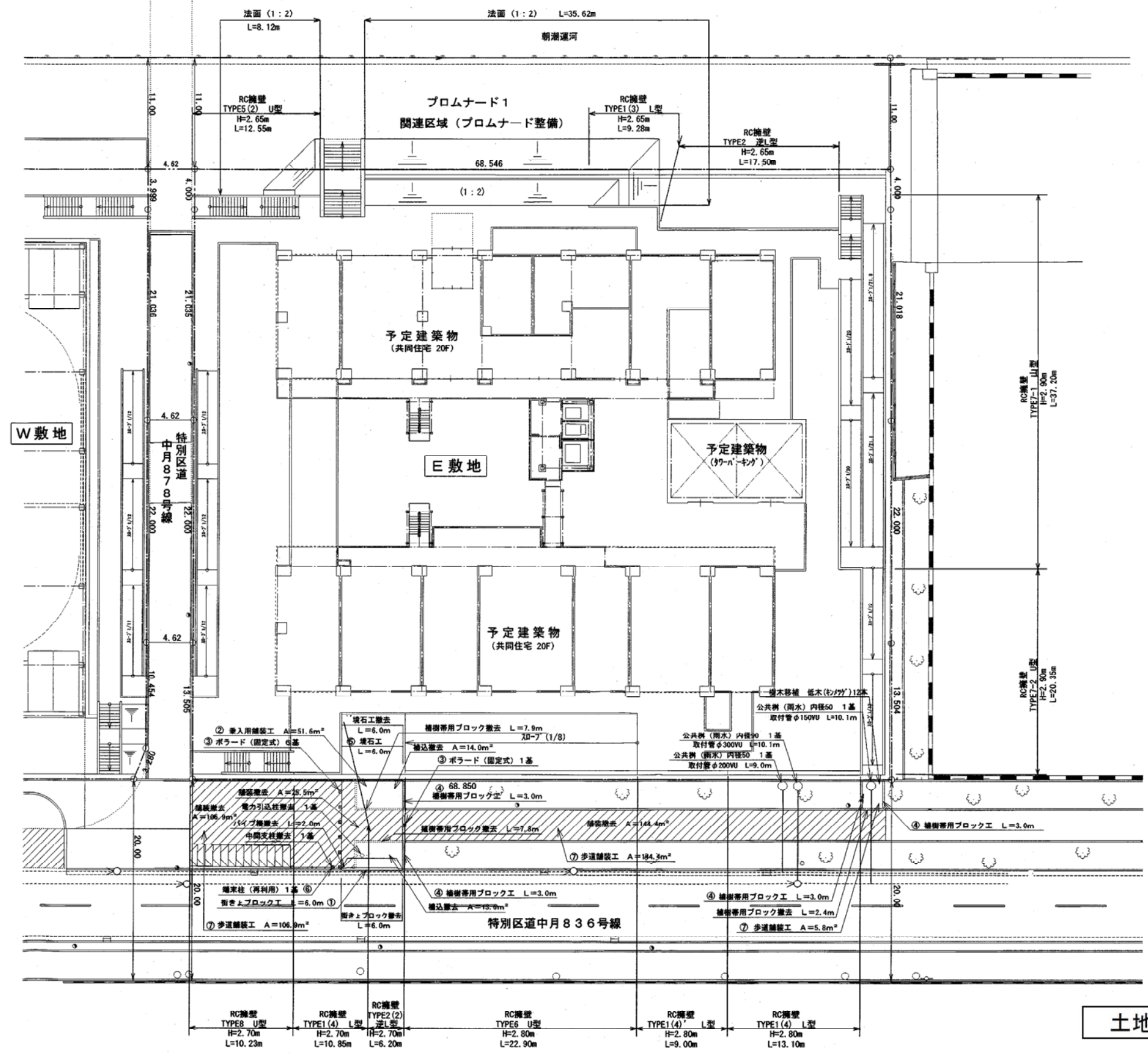
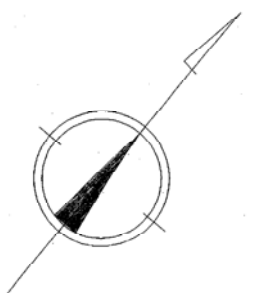
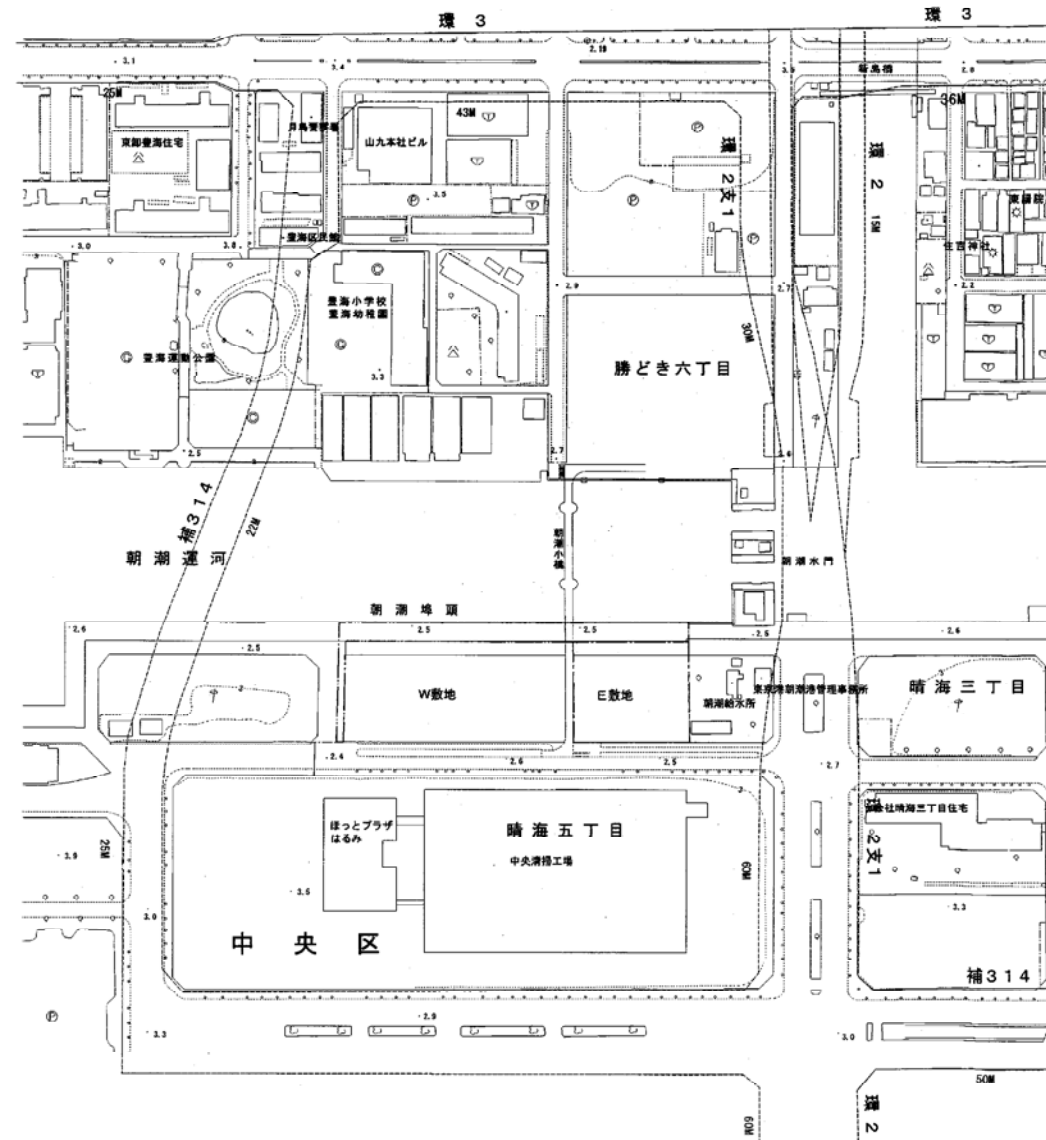


開 発 登 録 簿

開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	平成 18 年 12 月 28 日 開発行為許可第 3 号		
開発区域に含まれる 地域の名称	中央区晴海5丁目 1番4、2番2、3番2	開発区域の 面積	4,158.46㎡
開発許可を受けた者の 住所および氏名	東京都港区芝二丁目32番1号 株式会社長谷工コーポレーション 代表取締役 岩尾 崇 TEL 03-5765-0571 東京都千代田区内幸町一丁目3番2号 株式会社コスモスイニシア西東京支社 支社長 牛石 知也 TEL 03-3580-3149 東京都中央区日本橋一丁目13番1号 株式会社新日鉄都市開発 代表取締役 正 賀 晃 TEL 03-3276-8120 東京都渋谷区渋谷二丁目12番19号 株式会社明豊エンタープライズ 代表取締役 梅 木 篤 郎 TEL 03-3486-6461		
(工事施行者の住所 及 び 氏 名)	(東京都港区芝二丁目32番1号 株式会社長谷工コーポレーション 代表取締役 岩尾 崇 TEL 03-5765-0571)		
予定建築物の用途	共同住宅	検査済証発行年月日	平成 年 月 日
		工事完了公告年月日	平成 年 月 日
法第41条第1項の規定による制限の内容	敷地面積に対する 建築面積の割合	高 さ	壁面の位置
許可に基づく地位の 承 継	TEL		
変 更 事 項			
備 考			

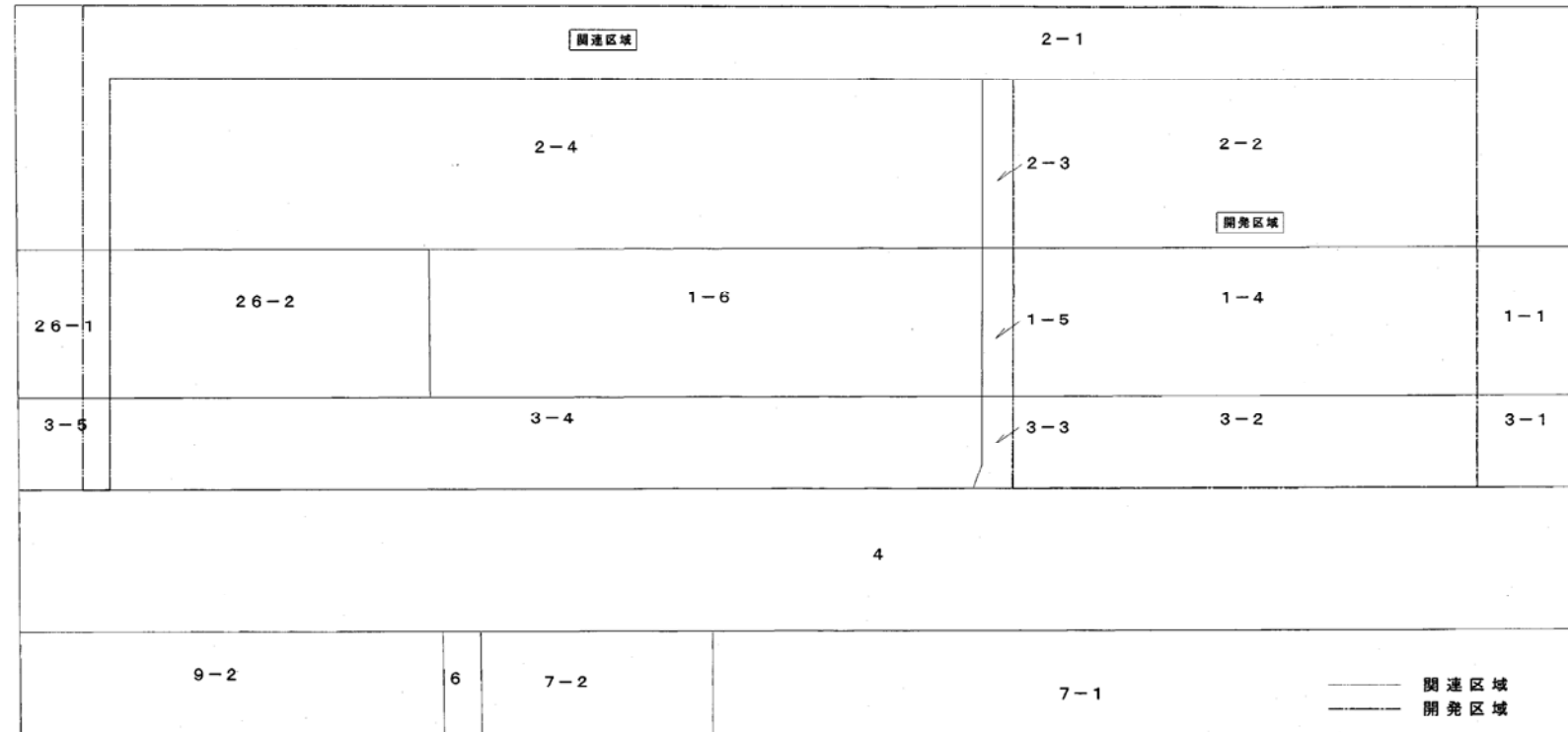
朝潮小橋





—— 関連区域
—— 開発区域

付近見取図 1/4500



—— 関連区域
—— 開発区域

公図写 1/1100

転写場所 東京法務局
 転写日 平成18年10月26日
 転写者 東京都杉並区役所 5-16-16
 株式会社富岡測量設計事務所
 本件 第一

公共施設一覧表(新設・従前)

(開発区域外)

種 類	番 号	記 号	概 要			構 造	管 理 者	用地の帰属	適 用
			幅員・寸法	延 長	面 積				
新 設	街きょブロック	①		6.0m		コンクリート 二次製品	中央区	東京都	
	乗入用舗装	②			51.6m ²	透水性舗装	"	"	
	ポラード(固定式)	③			7基	ステンレス	"	"	
	植樹帯用ブロック	④		12.0m		コンクリート 二次製品	"	"	
	境石	⑤		6.0m		コンクリート 二次製品	"	"	
	端末柱(再利用)	⑥			1基		"	"	再利用
	歩道舗装	⑦			257.1m ²	透水性舗装	"	"	
	公共樹人孔(雨水)			内径90		1基	コンクリート 二次製品	下水道局	東京都
	公共樹(汚水)			内径50		1基	コンクリート 二次製品	"	"
	公共樹(雨水)			内径50		1基	コンクリート 二次製品	"	"
	汚水取付管			φ200VU	9.0m		塩ビ管	"	"
	雨水取付管			φ300VU	10.1m		塩ビ管	"	"
	雨水取付管			φ150VU	10.1m		塩ビ管	"	"
	従 前	街きょブロック			6.0m			中央区	東京都
歩道舗装					276.8m ²		"	"	"
パイプ橋				2.0m			"	"	端末柱再利用
中間支柱					1基		"	"	撤去
植樹帯用ブロック				18.3m			"	"	撤去
植込撤去					34.3m ²		"	"	樹木移植
電力引込柱					1基		"	"	撤去
境石			6.0m			"	"	撤去	

公共施設一覧表(新設)

(関連区域)

種 類	番 号	記 号	概 要			構 造	管 理 者	用地の帰属	適 用
			幅員・寸法	延 長	面 積				
プロムナード1	①		11.00m	203.1m	2,233.15m ²		中央区	東京都	施設整備含む
プロムナード2	②		4.00m	71.6m	285.80m ²		"	"	施設整備含む

----- 関連区域
 ----- 開発区域