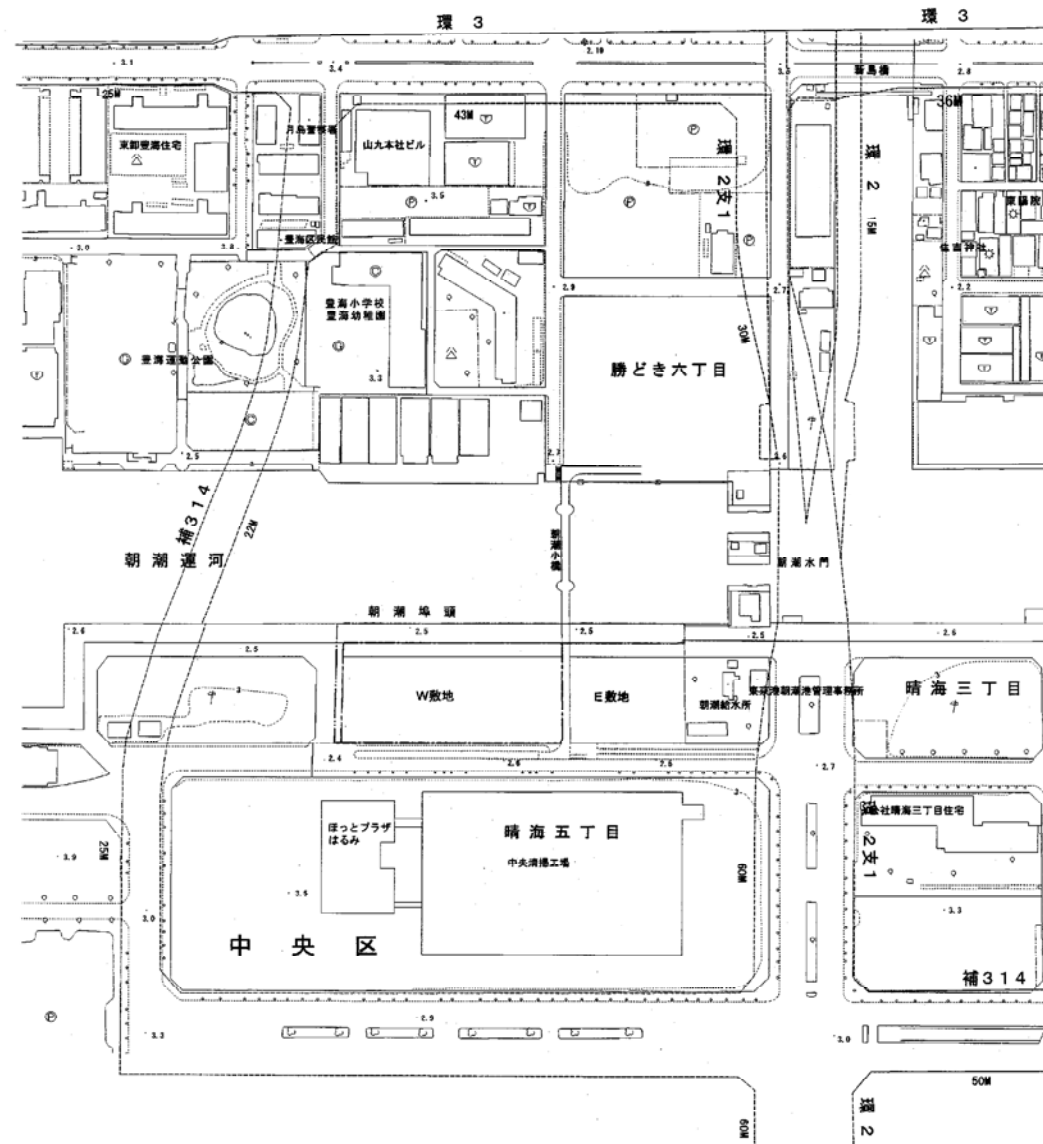


# 開 発 登 録 簿

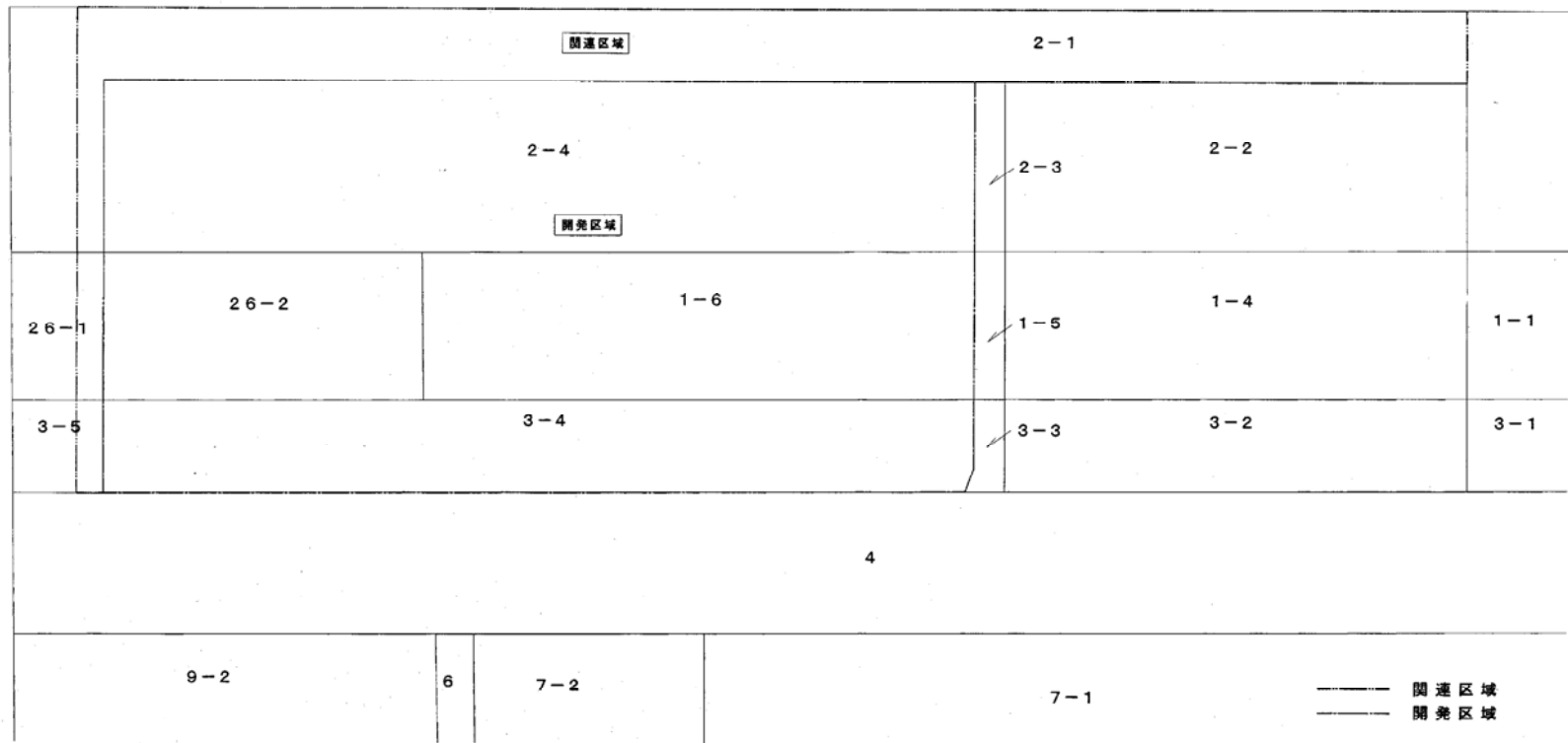
開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	平成 18 年 12 月 28 日      開発行為許可第 2 号		
開発区域に含まれる 地域の名称	中央区晴海5丁目 1番6、2番4、3番4、26番2	開発区域の 面積	7,870.09㎡
開発許可を受けた者 の住所および氏名	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">                     東京都港区芝二丁目32番1号                      株式会社長谷工コーポレーション                      代表取締役 岩尾 崇                      東京都千代田区内幸町一丁目3番2号                      株式会社コスモスイニシア西東京支社                      支社長 牛石知也                      東京都中央区日本橋一丁目13番1号                      株式会社新日鉄都市開発                      代表取締役 正 賀 晃                      東京都渋谷区渋谷二丁目12番19号                      株式会社明豊エンタープライズ                      代表取締役 梅 木 篤 郎                 </div> <div style="width: 35%;">                     TEL 03-5765-0571                       TEL 03-3580-3149                       TEL 03-3276-8120                       TEL 03-3486-6461                 </div> </div>		
( 工事施行者の住所 及 び 氏 名 )	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">                     東京都港区芝二丁目32番1号                      株式会社長谷工コーポレーション                      代表取締役 岩尾 崇                 </div> <div style="width: 35%;">                     TEL 03-5765-0571                 </div> </div>		
予定建築物の用途	共同住宅	検査済証発行年月日	平成 年 月 日
		工事完了公告年月日	平成 年 月 日
法第41条第1項の規定による制限の内容	敷地面積に対する 建築面積の割合	高 さ	壁面の位置
許可に基づく地位の 承 継	TEL		
変 更 事 項			
備 考			





—— 関連区域  
—— 開発区域

付近見取図 1/4500



—— 関連区域  
—— 開発区域

公図写 1/1100

転写場所 東京法務局  
 転写日 平成18年10月26日  
 転写者 東京都中央区役所 5-16-16  
 株式会社 富岡測量設計事務所  
 本 作 業

公共施設一覧表(新設)

(開発区域外)

種類	番号	記号	概要			構造	管理者	用地の帰属	適用
			幅員・寸法	延長	面積				
境石(一般部)	①	≡		93.9m		コンクリート二次製品	中央区	東京都	
境石(乗入部)	②	≡		34.1m		コンクリート二次製品	"	"	
車道舗装	③	▭			422.4m <sup>2</sup>	透水性舗装	"	"	
歩道舗装(一般部)	④A	▭			163.9m <sup>2</sup>	ILB舗装	"	"	
歩道舗装(駐車場出入口部)	④B	▭			20.9m <sup>2</sup>	ILB舗装	"	"	
歩道舗装(消防寄り付部)	④C	▭			25.5m <sup>2</sup>	ILB舗装	"	"	
歩車道(一般部)	⑤A	≡		84.9m		コンクリート二次製品	"	"	
歩車道(すり合せ部)	⑤B	▭		3.6m		コンクリート二次製品	"	"	(0.6×6本)
歩車道(切下げ部)	⑤C	≡		36.3m		コンクリート二次製品	"	"	
ポラード(固定式)	⑥	○			2基		"	"	再利用
道路反射鏡(2面)	⑦	☸	φ800×2		1基		"	"	
ポラード(固定式)	⑧	☒	φ76.3、H=850		22基	ステンレス	"	"	
ポラード(可動式)	⑨	☒	φ76.3、H=850		4基	ステンレス	"	"	
視覚障害者誘導用ブロック	⑩	▨	300×300		40枚	コンクリート二次製品	"	"	
街きよ樹	⑪	☒	615×700		1基	コンクリート二次製品	"	"	一部現場打
排水管(200φ)	⑫	≡	308×308	7.3m		コンクリート二次製品	"	"	パイプカルバート
植込用ブロック	⑬	≡		29.8m		コンクリート二次製品	"	"	
植込植栽	⑭	▭			41.7m <sup>2</sup>		"	"	
ポラード(可動式)	⑮	☒			3基	ステンレス	"	"	チェーン付
公共樹人孔(雨水)		○	内径90		1基	コンクリート二次製品	下水道局	東京都	
公共樹(汚水)		○	内径50		1基	コンクリート二次製品	"	"	
公共樹(雨水)		○	内径50		1基	コンクリート二次製品	"	"	
汚水取付管		≡	φ200VU	9.0m		塩ビ管	"	"	
雨水取付管		≡	φ400HP	10.3m		鉄筋コンクリート管	"	"	
雨水取付管		≡	φ150VU	2.3m		塩ビ管	"	"	

公共施設一覧表(従前)

(開発区域外)

種類	番号	記号	概要			構造	管理者	用地の帰属	適用
			幅員・寸法	延長	面積				
歩車道境界		-----		117.0m			中央区	東京都	撤去
舗装		▨			694.4m <sup>2</sup>		"	"	"
境石		-----		124.0m			"	"	"
歩車道境界		-----		2.8m			"	"	"
パイプ橋		○-----○		3.0m			"	"	"
ネットフェンス		---H---		14.8m			"	"	"
街きよ(ﾌﾞﾛｯｸ, ﾍﾞﾙﾝ)		☒		7.3m			"	"	"
集水樹		☒			1基		"	"	"
取付管		-----		10.0m			"	"	"

公共施設一覧表(新設)

(関連区域)

種類	番号	記号	概要			構造	管理者	用地の帰属	適用
			幅員・寸法	延長	面積				
プロムナード1	①	▭	11.00m	203.1m	2,233.15m <sup>2</sup>		中央区	東京都	施設整備含む
プロムナード2	②	▭	4.00m	71.6m	285.80m <sup>2</sup>		"	"	施設整備含む