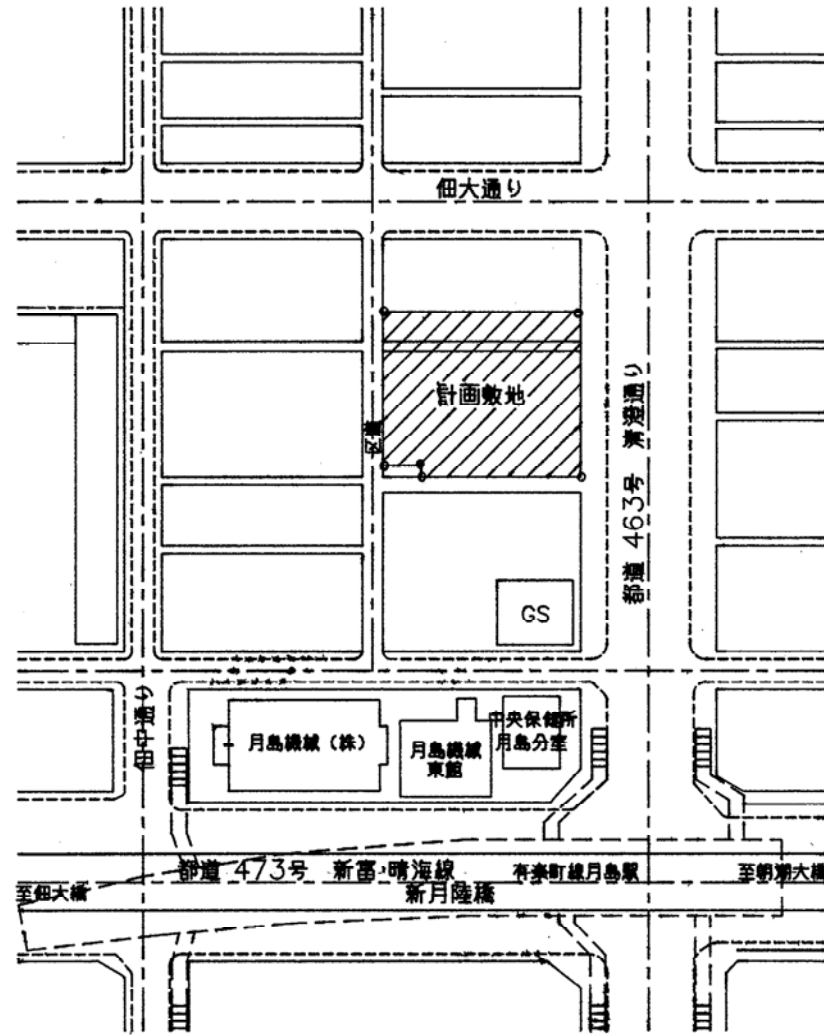


開 発 登 録 簿

開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	11 年 / 12 月 / 17日 開 発 行 為 許 可 第 3 号		
開 発 区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 名 称	東京都中央区佃2丁目 3番地他2他	開 発 区 域 の 面 積	2,255.48 m ² 2,286.47 m ²
開 発 許 可 を 受 け た 者 の 住 所 及 び 氏 名 (工 事 施 行 者 の 住 所 及 び 氏 名)	東京都千代田区大手町1丁目4番2号 TEL 丸紅株式会社 代表取締役 勝俣 宣夫 東京都千代田区九段北4-3-1 東京都台東区元浅草1-1-1 (前田建設工業(株) 関東支店 三平建設(株) TEL 取締役支店長 北村美世寿 代表取締役社長 石原 早雄		
予 定 建 築 物 の 用 途	共 同 住 宅	検 査 済 証 発 行 年 月 日	平成 14 年 7 月 9 日
		工 事 完 了 公 告 年 月 日	平成 14 年 7 月 17 日
法 第 41 条 第 1 項 の 規 定 に よ る 制 限 の 内 容	敷 地 面 積 に 対 す る 建 築 面 積 の 割 合	高 さ	壁 面 の 位 置
許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	TEL		
変 更 事 項	変更届 平成14年6月6日 公共料の変更(登録簿に追記)		
備 考			

中央区佃二丁目



付近見取図 1/2000

撤去・廃止する公共施設

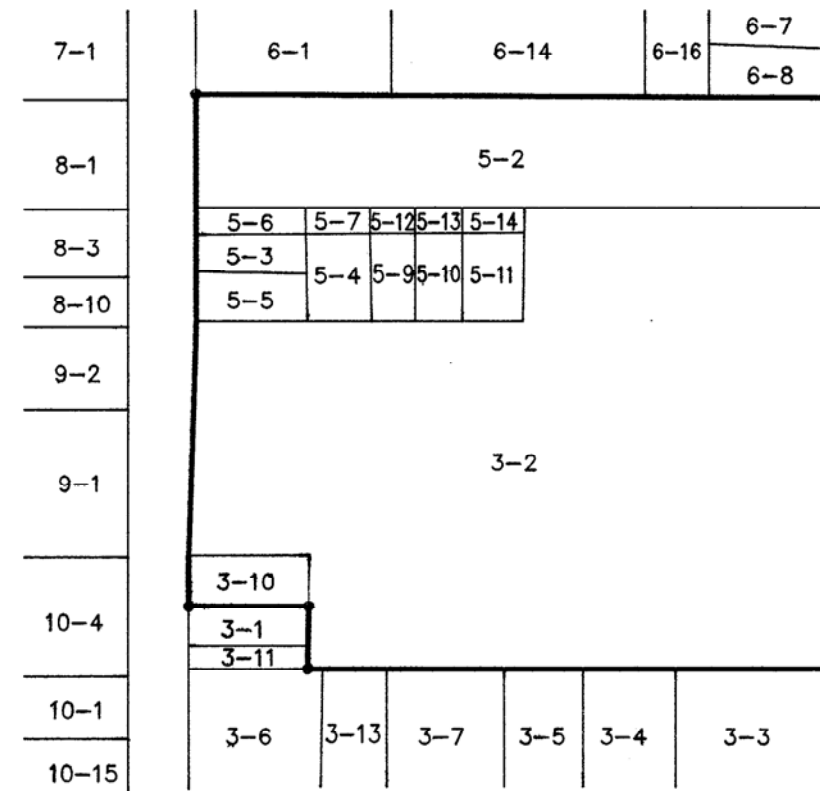
種類	記号	概要			管理者	用地の帰属 (施設の帰属)	備考
		幅員・寸法	延長	面積数量			
道路 ①		4.00m	45.00m		事業主		
道路 ②		4.00	56.17		事業主		
L型側溝	////	0.55	5.40		東京都		
汚水枦 ①②				2ヶ所	下水道局	東京都	
汚水枦 ③④⑥				2ヶ所	下水道局	東京都	
汚水枦 ⑦⑧				2ヶ所	下水道局	東京都	
雨水枦 ⑨⑩⑪⑫				4ヶ所	事業主	事業主	
取付管			4.00 4.50		下水道局	東京都	
取付管			20.00		事業主	事業主	

新設する公共施設

種類	記号	概要			管理者	用地の帰属 (施設の帰属)	備考
		幅員・寸法	延長	面積数量			
地区施設		2.70	56.17		事業主	事業主	
L型側溝	////	0.55	5.40		東京都	東京都	
汚水枦 ⑬⑭⑮				2ヶ所	事業主	事業主	
汚水枦 ⑯⑰⑱				7ヶ所	事業主	事業主	
汚水枦 ⑲				1ヶ所	下水道局	東京都	
雨水枦 ⑳㉑㉒㉓				8ヶ所	事業主	事業主	
雨水枦 ㉔㉕				2ヶ所	事業主	事業主	
雨水枦 ㉖				1ヶ所	事業主	事業主	
取付管			4.00 4.50		下水道局	東京都	
取付管			2.50		下水道局	東京都	

既設の公共施設

種類	記号	概要			管理者	用地の帰属 (施設の帰属)	備考
		幅員・寸法	延長	面積数量			
汚水枦 ㉗㉘				2ヶ所	下水道局	東京都	
取付管			8.00 2.00		下水道局	東京都	
汚水枦 ㉙㉚				2ヶ所	下水道局	東京都	



中央区佃二丁目

公図写 1/600

開発区域

土地利用計画表

区分	用途	面積 (㎡)	比率 (%)	備考
	緑地	555.21	24.61	
	公開空地	784.83	34.80	
	貫通通路	129.48	5.74	
	その他	785.96	34.85	
計		2,255.48	100.00	