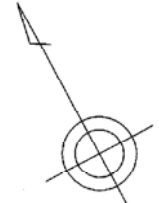
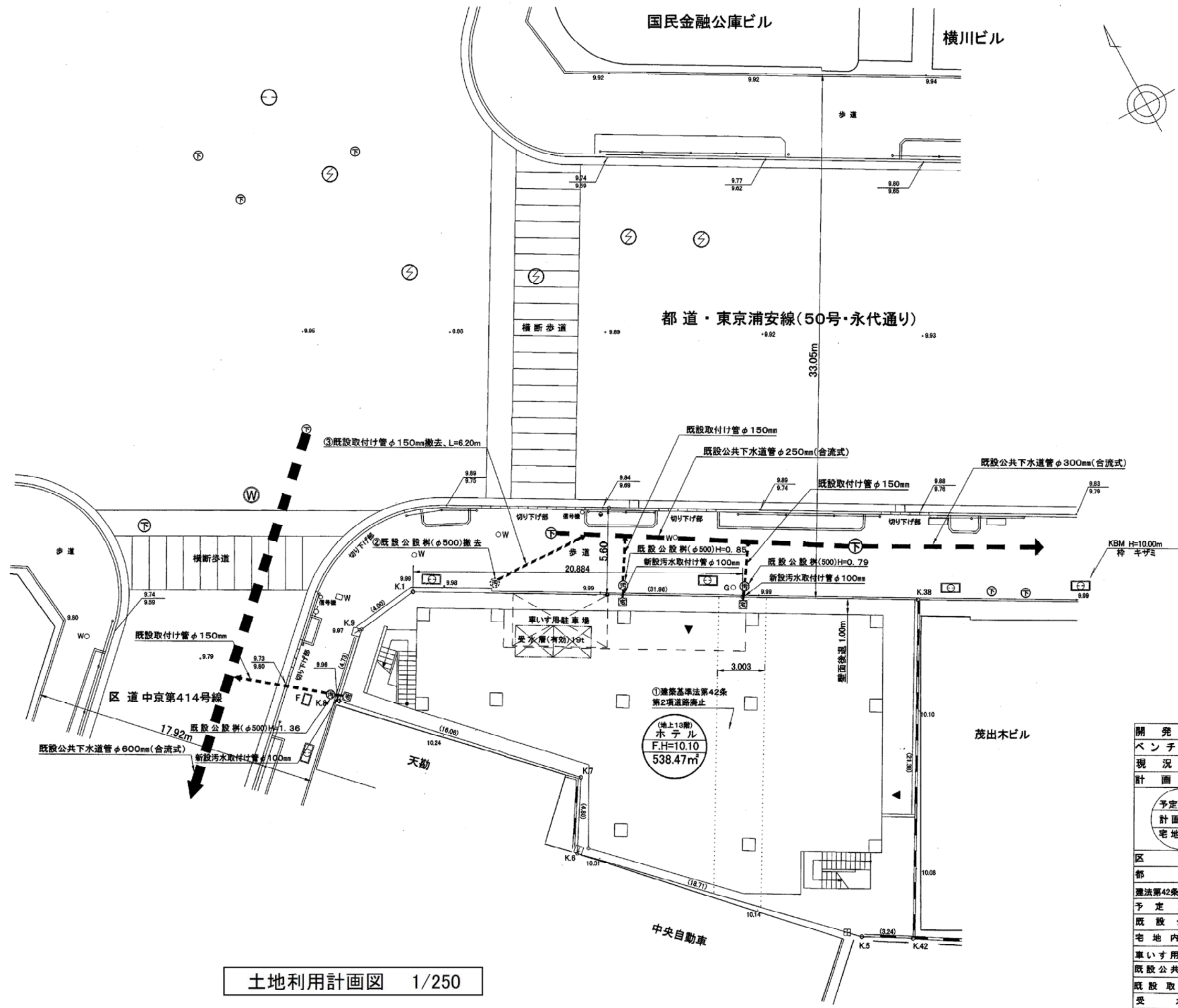


開 発 登 録 簿

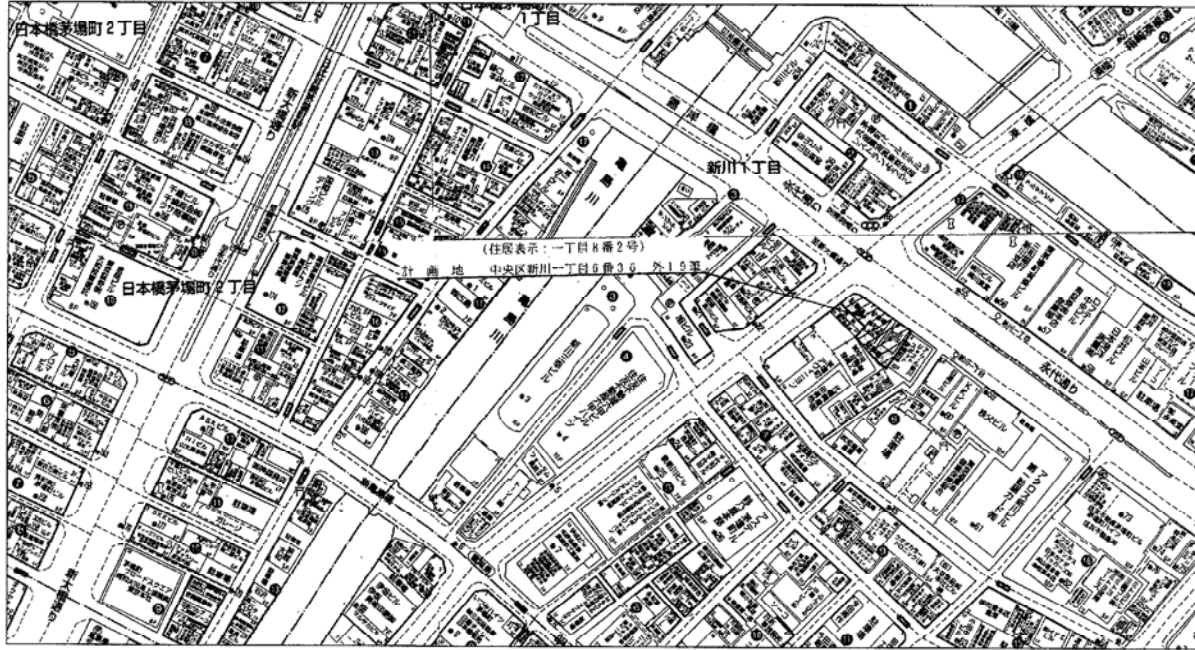
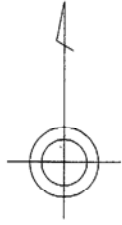
| 開 発 登 録 簿 調 書 | | | |
|--|--|--------------|-------------|
| 開 発 許 可 番 号 | 平成10年 11月 16日 開発行為許可第 6 号 | | |
| 開発区域に含まれる 地 域 の 名 称 | 東京都中央区新川一丁目 6番36外 | 開発区域の 面 積 | 538.47㎡ |
| 開発許可を受けた者 の住所及び氏名 (工事施行者の住所) (及び氏名) | 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 TEL 住友不動産株式会社 03(3346)-8879 代表取締役 高島 準 司 (東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 TEL) 住友不動産株式会社 03(3346)-8879 代表取締役 高島 準 司 | | |
| 予定建築物の用途 | ホ テ ル (店舗・住宅併用) | 検査済証発行年月日 | 平成11年10月7日 |
| | | 工事完了公告年月日 | 平成11年10月15日 |
| 法第41条第1項の規 定による制限の内容 | 敷地面積に対する 建築面積の割合 | 高 さ | 壁面の位置 |
| | | | |
| 許可に基づく地位の 承 継 | TEL | | |
| 変 更 事 項 | | | |
| 備 考 | 代 理 人 東京都港区芝大門1丁目3番17号 株式会社 都市総合計画設計 TEL 代表取締役 佐々木克則 03(3434)7385 | | |



土地利用計画図 1/250

凡例

| | |
|-----------------------|--|
| 開発区域 | ----- |
| ベンチマーク | KBM H=10.00m |
| 現況地盤 | 9.99 |
| 計画地盤 | F.H=10.00 |
| 予定建築物 計画地盤 宅地面積 | (地上13階) ホテル F.H=10.00 538.47㎡ |
| 区道 | ▭ |
| 都道 | ▭ |
| 建法第42条2項道路廃止 | ▭ |
| 予定建築物 | ▭ |
| 既設公設樹 | ⊙ |
| 宅地内最終樹 | ⊙ |
| 車いす用駐車場 | ▭ |
| 既設公共下水道管 | -----> |
| 既設取付け管 | -----> |
| 受水層 | ▭ |



付近見取図 1/4000

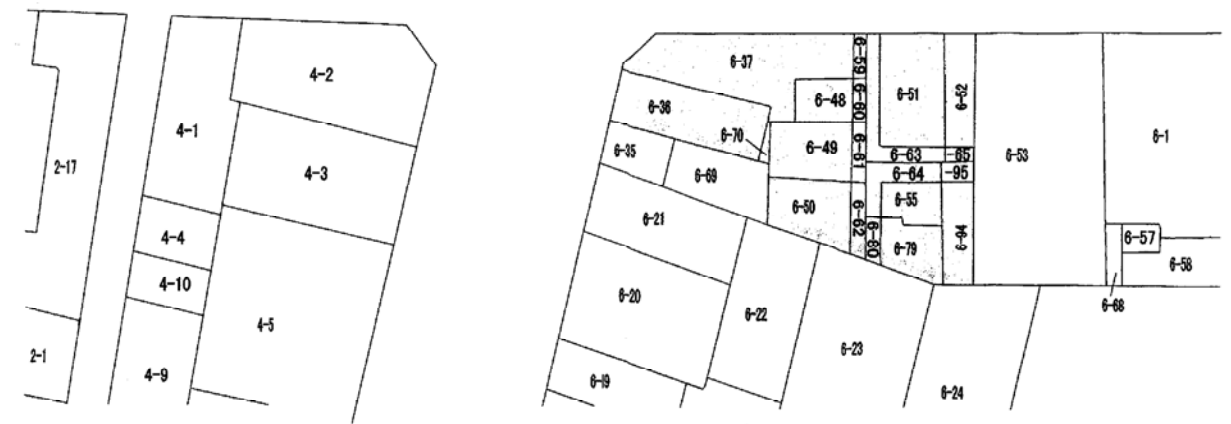
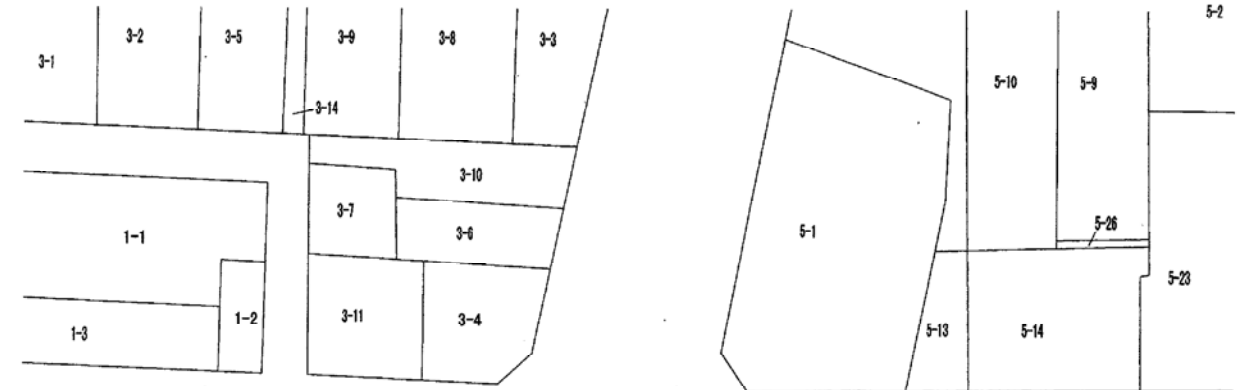
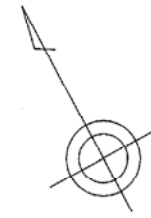
公共施設の管理者等に関する一覧表

開発区域内

| 種 類 | 番 号 | 概 要 | | | 構 造 | 管 理 者 | 用地の帰属 | 摘 要 |
|----------|----------|-------|--------|--------|----------|-------|-------|-----------------|
| | | 幅員・寸法 | 延 長 | 面 積 | | | | |
| 新設及び付け替え | | | | なし | | | | |
| 廃止 | 道路(私道) ① | 3.00m | 19.13m | 57.39㎡ | 7.577ル舗装 | 土地所有者 | | (私道) 建法42条2項 |

開発区域外

| 種 類 | 番 号 | 概 要 | | | 構 造 | 管 理 者 | 用地の帰属 | 摘 要 |
|-----|---------|-------|-----|-----|-----|--------|-------|-----|
| | | 幅員・寸法 | 延 長 | 面 積 | | | | |
| 廃止 | 汚水公設樹 ② | | | 1基 | | 都・下水道局 | | |
| | 取付け管 ③ | 6.20m | | | | " | | |



公図写 1/750