

## スポーツ施設指定管理者の評価結果について

### 1 目 的

平成18年度に指定管理者を導入したスポーツ施設について指定管理者による管理の状況等を評価し、今後の施設運営に反映させ、利用者サービスの向上を図る。

### 2 施設及び指定管理者

- (1) 総合スポーツセンター、浜町運動場、月島スポーツプラザ  
(指定期間 平成18年4月1日～平成23年3月31日)  
シンコースポーツグループ 代表者 シンコースポーツ 株式会社
- (2) 月島運動場、晴海運動場  
(指定期間 平成18年4月1日～平成23年3月31日)  
豊海テニス場  
(指定期間 平成18年4月1日～平成21年3月31日)  
タフカ 株式会社

### 3 評価手順

- (1) 一次評価  
所管課が、各指定管理者からの事業実績報告を受けるとともに、ヒアリング・現場調査等を行い管理状況等を評価した。
- (2) 中央区スポーツ振興審議会の評価の答申  
中央区スポーツ振興審議会が、所管課から一次評価について説明等を聴取し、施設の管理・運営の問題点や課題の指摘及び評価を行った。  
なお、指定管理者の財務状況については、中央区区民部商工観光課「経営相談員」が内容を確認した。
- (3) 評価結果  
別紙のとおり
- (4) 評価結果の対応  
評価結果を指定管理者に通知するとともに、改善すべき事項については、次年度に向け改善策を提案させ、必要に応じて指定管理者に指導・監督・指示を行う。

## 評価結果

### 1 指定管理者 シンコースポーツグループ

項目	評価	内容
管理状況	A	当該施設の管理業務を的確に把握し、適切に業務を遂行している。
事業効果	B	利用者数が目標に達しておらず、事業に創意工夫が求められる。
事業者の健全性	適	財務状況については、特段の問題もない。
総合評価	B	当該指定管理者は利用者の増加を図る課題はあるが、計画通り適切な管理を行っている。

特記事項	特に評価すべき点	安全性の確保のため、施設の維持管理が重点的に行われた。また、利用者の声を把握し、満足度の向上に努めている。
	改善が望まれる点	利用者数の増加

# 評 価 結 果

## 1 指定管理者 タフカ株式会社

項 目	評 価	内 容
管 理 状 況	B	当該施設の業務は的確に遂行しているが、安全管理上の配慮が必要である。
事 業 効 果	B	利用率の向上に、創意工夫が求められる。
事業者の健全性	適	財務状況については、特段の問題もない。
総 合 評 価	B	当該指定管理者は利用者の増加を図るための課題はあるが、計画通り適切な管理を行っている。

特記事項	特 に 評 価 す べ き 点	当該施設の業務(グランド整備・受付け)は利用者の満足度が高かった。
	改 善 が 望 ま れ る 点	利用率の増加 施設内の安全管理