

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区立常盤小学校等内部改修工事(建築工事)
落札者	萬世・月島建設共同企業体
住所	東京都中央区日本橋室町四丁目3番12号
契約金額	¥968,000,000- (内消費税額 ¥88,000,000-)
契約月日	令和4年第三回区議会定例会議決日
履行場所	東京都中央区日本橋本石町四丁目4番26号
落札者仮契約決定日	令和4年8月19日
予定価格(税抜)	¥956,600,000-
調査基準価格(税抜)	¥705,300,000-
失格基準価格(税抜)	¥691,500,000-
施工概要	種別: 建築工事 小学校棟: 鉄筋コンクリート造、地上3階 塔屋1階 延床面積3,417.65㎡ プール棟: 鉄筋コンクリート造、地下1階 延床面積 59.45㎡ 講堂: 鉄骨造、鉄筋コンクリート造、地上2階 延床面積 411.65㎡ 幼稚園棟: 鉄筋コンクリート造、地上2階、塔屋1階 延床面積 584.89㎡ 1.建具改修工事 一式 2.内装改修工事 一式 3.塗装改修工事 一式 4.防水改修工事 一式 5.耐震補強工事 一式 6.その他関連工事 一式
工期	令和7年9月19日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	萬世・月島建設共同企業体	¥880,000,000	11.72	20.00	4.00	35.72	1	落札
2	清水・新星建設共同企業体	¥956,000,000	0.09	20.10	5.00	25.19	3	
3	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	¥899,200,000	8.78	19.70	4.00	32.48	2	
4	イズミ・日本産業建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
5	森組・新日本リフォーム建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
6								
7								
8								
9								
10								

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。