

随意契約締結理由書（公表用）

下記のとおり随意契約を締結したので、公表します。

1 工 事 件 名	京橋プラザ分庁舎中央監視システム取替工事
2 施 行 場 所	中央区銀座一丁目25番3号
3 対 象 業 種	計装装置
4 工 事 概 要	京橋プラザ中央監視システムの更新を行う。 中央監視装置、ネットワークコントローラー、入出力モジュール、 インターフェイス装置（防災/IF）、インターフェイス装置（PAC/IF）、 パッケージ制御用DDCの更新
5 工 期	令和5年3月17日まで
6 契 約 金 額	56,980,000円（税込）
7 契 約 締 結 日	令和4年6月22日
8 契 約 の 相 手 方 の 住 所 及 び 商 号 又 は 名 称	東京都渋谷区笹塚一丁目50番1号 ジョンソンコントロールズ株式会社 代表取締役社長 吉田 浩
9 随 意 契 約 締 結 の 理 由	上記業者は、京橋プラザ分庁舎に設置されている中央監視システムを 製造、設置したメーカーである。同者は、当該中央監視システムの保守 点検を行っており、設備全体の機能構造等について熟知している。本工 事では、既設の中央監視システム（ジョンソンコントロールズ社製）と の整合性が不可欠である。 また、既存の熱源機及びポンプ制御、空調機器等との連動性が必要で あり、それらの自動制御設備を再利用するため、他社での施工は不可能 である。 以上のことから、同者と随意契約を締結するものである。
10 根 拠 法 令	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号