

令和5年度下半期工事請負契約一覧表

1 制限付き一般競争入札

令和6年3月末日現在

No.	件 名	落札金額	契約 月 日		工期		請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	落札率	落札率 順位	備 考
1	道路維持工事その18	23,320,000	10	17	2	29	福沢建設(株)	道路課	道路舗装	4	中央区	小	23,392,600	99.7%	31	
2	橋梁改修工事(トリトンブリッジシャッター更新工事)	9,086,000	10	24	1	31	文化シャッターサービス(株)	道路課	シャッター	2	豊島区	小	11,660,000	77.9%	7	
3	江戸バス停留所撤去新設工事及び久松幼稚園バス乗降所整備工事	24,200,000	10	24	3	15	ラインファルト工業(株)	道路課	道路標識設置	9	大田区	小	25,659,700	94.3%	12	
4	マイホームはるみ玄関庇防水改修工事	4,290,000	10	20	1	31	ゼネラルボンド(株)	営繕課	建築	4	中央区	小	5,671,600	75.6%	5	
5	菖蒲橋際公衆便所改築工事	不調			3	29		水とみどりの課	建築	1	中央区	小	81,387,474			工97不調による再入札(住所要件を区内から都内に変更)入札参加申請1者のため不調
6	リハポート明石電気錠設備改修工事	12,078,000	10	30	3	13	(株)廣瀬電気	営繕課	電気	2	中央区	小	12,130,800	99.6%	29	
7	道路維持工事その20	5,500,000	11	2	1	31	東瀝青建設(株)	道路課	道路舗装	4	中央区	小	5,729,900	96.0%	15	
8	長寿命化対策補修工事(転落防止柵補修工事)	18,370,000	11	10	2	29	(株)ニチノー緑化	水とみどりの課	造園	6	中央区	小	18,885,900	97.3%	18	
9	月島運動場防球ネット交換工事	5,720,000	11	10	3	14	日勝スポーツ工業(株)	水とみどりの課	運動場施設	9	世田谷区	小	7,601,000	75.3%	4	
10	銀座湯保全改修工事(機械設備工事)	16,390,000	11	14	3	15	日新設備(株)	営繕課	空調・給排水	2	中央区	小	16,456,000	99.6%	30	
11	街灯建替工事(月島駅前第一駐輪場)	2,288,000	11	21	3	29	(有)桑原電業	交通課	電気	2	中央区	小	2,310,000	99.0%	24	
12	街路灯維持工事その2(街路灯工)	19,085,000	11	24	1	31	(有)桑原電業	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	19,239,000	99.2%	26	
13	銀座湯保全改修工事(電気設備工事)	4,345,000	11	24	3	1	斎長物産(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	5,863,000	74.1%	3	
14	街路灯整備工事その2	11,099,000	12	4	3	29	宝生工業(株)	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	11,137,500	99.7%	31	
15	マイホームはるみ蓄電池設備改修工事	5,170,000	12	4	3	13	ナジコイーエス(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	6,470,200	79.9%	9	
16	CCTV設備更新及び増設工事(勝どき駅地下駐輪場外2箇所)	7,539,950	12	8	3	29	シーティディーネットワークス(株)	交通課	電気	4	中央区	小	10,622,700	71.0%	2	
17	街路樹整備工事その3(植栽工)	6,666,000	12	4	3	22	(株)花門フラワーゲート	水とみどりの課	電気	5	中央区	小	6,778,200	98.3%	21	
18	街路灯維持工事その4(街路灯工)	19,734,000	12	7	2	29	(株)電交舎	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	19,841,800	99.5%	28	
19	道路維持工事その24(ベンチ設置工事)	2,541,000	12	18	3	25	イビデングリーンテック(株)	道路課	道路舗装	3	中央区	大	2,626,800	96.7%	16	

令和5年度下半期工事請負契約一覧表

20	中央区立銀座中学校大規模改修工事(機械設備工事)	1,800,700,000	3	28	8 9	30	三建・日新建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	4 2JV	中央区	小	1,800,700,000	100.0%	33	議会案件(一定) 指名選 債務負担 ※議会案件(三定)の不調に伴う再
21	特定道路舗装工事その2	7,150,000	1	18	3	29	福沢建設(株)	道路課	道路舗装	2	中央区	小	7,924,290	90.2%	11	
22	街路樹整備工事その4(植栽工)	9,067,300	1	26	3	29	協和産業(株)	水とみどりの課	造園	4	中央区	小	9,538,100	95.1%	14	
23	人形町区民館照明設備改修工事	8,296,200	1	26	3	25	(株)ワット・コンサルティング	営繕課	電気	5	中央区	小	11,800,800	70.3%	1	
24	レインボーハウス明石排煙設備補修工事	5,566,000	1	29	3	25	月島建設(株)	営繕課	空調	3	中央区	小	5,618,800	99.1%	25	
25	公園維持工事(遊具改修工)	34,078,000	1	26	3	29	(株)泰正	水とみどりの課	造園	4	中央区	小	34,537,800	98.7%	22	
26	照明器具LED化工事(築地市場駅地下駐輪場)	5,060,000	1	29	3	29	(有)タブチ電気	交通課	電気	4	中央区	小	6,336,000	79.9%	8	
27	街路灯維持工事その7(街路灯工)	19,360,000	1	31	3	29	丸十電業(株)	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	19,503,000	99.3%	27	
28	街路灯整備工事その3	11,825,000	1	31	3	8	協信電気(株)	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	12,094,500	97.8%	19	
29	街路樹整備工事その5(植栽工)	24,739,000	1	31	6 4	30	東洋グリーン産業(株)	水とみどりの課	造園	4	中央区	小	25,246,100	98.0%	20	債務負担
30	街路樹維持工事その5(補植工)	10,010,000	1	31	3	29	(株)テラヤマ	水とみどりの課	造園	5	中央区	小	10,530,300	95.1%	13	
31	公園維持工事(人工芝張替工)	6,070,000	1	31	3	29	イビデングリーンテック(株)	水とみどりの課	造園	5	中央区	小	7,040,000	86.2%	10	
32	街路灯維持工事その10(塗装工)	13,200,000	1	31	3	29	昭和塗装(株)	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	13,370,500	98.7%	23	
33	中央清掃事務所外部照明設備改修工事	2,160,400	1	31	3	25	(有)ユムラ	営繕課	電気	2	中央区	小	2,224,200	97.1%	17	
34	道路維持工事その32(道路愛称名標識板設置工事)	8,030,000	2	8	3	29	福沢建設(株)	道路課	道路標識設置	4	中央区	小	8,030,000	100.0%	33	
35	車道透水性舗装工事その2	4,565,000	2	8	3	29	東瀝青建設(株)	道路課	道路舗装	3	中央区	小	5,920,530	77.1%	6	
		2,167,298,850											2,273,879,094	95.3%		

令和5年度下半期工事請負契約一覧表

2 施工能力等審査型総合評価方式

令和6年3月末日現在

No.	件名	契約金額	契約月日		工期		請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	落札率	落札率順位	備考
1	低騒音舗装工事その2及び遮熱性舗装工事	75,790,000	10	4	3	29	(株)ダイヤモンド	道路課	道路舗装	5	中央区	小	75,865,900	99.9%	5	債務負担
2	ハイテクセンター等複合施設外壁改修工事	138,969,600	11	30	7 3	29	(株)中原工業	営繕課	建築	7	中央区	小	173,888,000	79.9%	2	
3	掘削道路復旧工事その7	31,460,000	12	13	3	31	東瀝青建設株式会社	道路課	道路舗装	3	中央区	小	40,997,903	76.7%	1	
4	中央会館「銀座ブロッサム」アスベスト対策補修工事	35,200,000	12	6	3	15	(株)徳祥	営繕課	建築	3	中央区	小	35,277,000	99.8%	4	
5	公園・児童遊園維持工事その44(LED照明工)	38,830,000	12	14	3	29	宝生工業(株)	水とみどりの課	電気	2	中央区	小	39,237,000	99.0%	3	
		320,249,600											365,265,803	87.7%		

3 JV工事総合評価方式

令和6年3月末日現在

No.	件名	契約金額	契約月日		工期		請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	落札率	落札率順位	備考
1	中央区立総合スポーツセンター主競技場及び第二競技場改修工事(電気設備工事)	179,850,000	12	1	7 6	30	中央電設・弘電工事建設共同企業体	営繕課	電気	4 2JV	中央区	小	183,051,000	98.3%	2	JV総合評価 債務負担
2	中央区立総合スポーツセンター主競技場及び第二競技場改修工事(建築工事)	609,840,000	12	1	7 6	30	坪井・月島建設共同企業体	営繕課	建築	6 3JV	中央区	小	609,873,000	100.0%	5	JV総合評価 債務負担
3	中央区立総合スポーツセンター主競技場及び第二競技場改修工事(機械設備工事)	380,600,000	12	1	7 6	30	三建・日新建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	2 1JV	中央区	小	381,150,000	99.9%	4	JV総合評価 債務負担
4	中央区立銀座中学校大規模改修工事(電気設備工事)	753,280,000	3	28	8 9	30	エネシス・積田建設共同企業体	営繕課	電気	4 2JV	中央区	小	774,213,000	97.3%	1	JV総合評価 議会案件(一定) 債務負担 機械設備工事不調による仮契約の取り消しにより再入札
5	中央区立銀座中学校大規模改修工事(建築工事)	1,513,600,000	3	28	8 9	30	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	4 2JV	中央区	小	1,513,677,000	100.0%	5	JV総合評価 議会案件(一定) 債務負担 機械設備工事不調による仮契約の取り消しにより再入札
		3,437,170,000											3,461,964,000	99.3%		

4 随意契約(見積り競争)

令和6年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約月日		工期		請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	決定率	決定率順位	備考
1	リハポート明石防犯カメラ設備改修工事	4,807,000	12	8	3	27	緑電気(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	4,837,800	99.4%	1	緊急のため見積競争
2	中央幼稚園ほか10園電気錠設備及びインターホン設備改修工事	12,430,000	12	22	3	28	緑電気(株)	営繕課	電気	4	中央区	小	12,498,200	99.5%	2	緊急のため見積競争
3	築地社会教育会館等複合施設屋外排水設備改修工事	10,505,000	2	16	3	29	三建エンジニアリングサービス(株)	営繕課	給排水	3	中央区	小	10,505,000	100.0%	3	緊急のため見積競争
	計	27,742,000											27,841,000	99.6%		

令和5年度下半期工事請負契約一覧表

5 特命随意契約

令和6年3月末日現在

No.	件 名	落札金額	契約 月 日		工期		請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	決定率	決定率 順位	備考
1	八丁堀分庁舎等複合施設昇降機設備リ ニューアル工事	34,012,000	10	6	3	29	日本オーチス・エレベーター(株)	営繕課	エレベーター	1	中央区	大	34,012,000	100.0%	2	
2	二輪車駐車装置取替及び増設工事(浜町 公園地下駐車場外1箇所)	12,177,000	11	13	3	29	アマノ(株)	交通課	機械	1	横浜市	大	12,177,000	100.0%	2	
3	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(電 気・配管配線撤去その他追加工事)	3,113,000	10	2	11	30	大栄・緑建設共同企業 体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	小	3,113,000	100.0%	2	
4	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改 修工事(建築・漏水対策その他追加工事)	15,763,000	10	31	3	22	森組・新日本リフォーム 建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大	15,763,000	100.0%	2	
5	菖蒲橋際公衆便所改築工事	91,573,900	11	15	6 10	15	(株)ビッググループ	水とみどりの課	建築	1	文京区	小	91,573,900	100.0%	2	債務負担 工97、工127不調による 特命 R6.3.26付契約変更
6	中央清掃工場余熱利用設備工事その1(追 加工事)	6,600,000	11	14	2	29	エルゴ・中島建設共同 企業体	営繕課	機械	2 1JV	中央区	小	6,600,000	100.0%	2	
7	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(建 築・躯体補修その他追加工事)	13,013,000	10	2	1	12	戸田・松井リフォーム建 設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大	13,013,000	100.0%	2	
8	公園・児童遊園維持工事その47(管理施設 整備工他)	18,665,900	11	1	11	30	イビデン・富士建設共同 企業体	水とみどりの課	造園	2 1JV	中央区	大	18,665,900	100.0%	2	
9	銀座地下駐車場駐車管制装置改修工事	5,346,000	12	7	3	22	アマノ(株)	営繕課	電気	1	神奈川県横浜市	大	5,346,000	100.0%	2	
10	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(建 築・11階南側テラス植栽基盤撤去その他追 加工事)	8,074,000	10	2	1	31	戸田・松井リフォーム建 設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大	8,074,000	100.0%	2	
11	中央区晴海特別出張所(仮称)等複合施設 建設工事(機械・外構その他工事)	20,053,000	12	22	2	29	新日空・東テック建設共同 企業体	営繕課	機械	2 1JV	中央区	小	20,053,000	100.0%	2	
12	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改 修工事(電気・保育園内部改修追加工事)	1,133,000	12	27	3	22	TAK・東神建設共同企 業体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	小	1,133,000	100.0%	2	
13	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(電 気・照明設備追加工事)	2,805,000	12	28	3	15	大栄・緑建設共同企業 体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	小	2,805,000	100.0%	2	
14	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改 修工事(建築・保育園内部改修追加工事)	1,331,000	12	27	3	22	森組・新日本リフォーム 建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大	1,331,000	100.0%	2	
15	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改 修工事(機械・保育園内部改修追加工事)	1,210,000	12	27	3	22	富士・日新建設共同企 業体	営繕課	機械	2 1JV	中央区	小	1,210,000	100.0%	2	
16	新富分庁舎冷媒配管ほか改修工事	4,290,000	12	25	2	16	三菱電機ビルソリューションズ(株)	営繕課	機械	1	千代田区	大	4,290,000	100.0%	2	
17	中央区立常盤小学校等内部改修工事(機 械・追加工事)	12,065,900	1	9	3	29	サンブラ・第一セントラル 建設共同企業体	営繕課	機械	2 1JV	中央区	小	12,065,900	100.0%	2	
18	中央区立常盤小学校等内部改修工事(建 築・躯体補修その他追加工事)	13,372,700	1	9	3	29	萬世・月島建設共同企 業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小	13,372,700	100.0%	2	

令和5年度下半期工事請負契約一覧表

5 特命随意契約

令和6年3月末日現在

19	中央区保健所等複合施設等改修工事(建築・追加工事その2)	4,732,200	1	9	3	29	徳祥・則武建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小	4,732,200	100.0%	2	
20	佃児童館ホール天井その他改修工事(設備・高圧引込設備改修追加工事)	1,892,000	1	12	3	22	緑電気(株)	営繕課	電気	1	中央区	小	1,892,000	100.0%	2	
21	一時利用ラック増設工事	5,918,000	1	24	3	29	日本サンサイクル(株)	交通課	機械器具設置	1	中央区	小	5,918,000	100.0%	2	
22	銀座湯保全改修工事(建築・外壁躯体補修その他追加工事)	4,081,000	1	17	3	15	ゼネラルボンド(株)	営繕課	建築	1	中央区	小	4,081,000	100.0%	2	
23	佃児童館ホール天井その他改修工事(建築・建具改修追加工事)	2,090,000	12	28	12	22	ナスエンジニアリング(株)	営繕課	建築	1	中央区	小	2,090,000	100.0%	2	
24	中央区晴海特別出張所(仮称)等複合施設建設工事(建築・バリアフリー対応その他追加工事)	27,764,000	1	15	2	29	松井・クリスタルジャパン・萬世建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小	27,764,000	100.0%	2	
25	晴海四丁目駐車場整備工事	31,592,000	1	31	3	29	松井・クリスタルジャパン・萬世建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小	31,592,000	100.0%	2	
26	日本橋中学校改築及び千代田公園再整備に伴う日本橋中学校及び千代田公園内樹木根回し工事	9,193,800	12	28	3	29	(株)富士植木	水とみどりの課	造園	1	中央区	小	9,193,800	100.0%	2	
27	銀座湯保全改修工事(電気・誘導支援設備追加工事)	324,500	2	26	3	8	斎長物産(株)	営繕課	電気	1	中央区	大	324,500	100.0%	2	
28	中央区日本橋特別出張所等複合施設大規模改修工事(建築・アスベスト撤去その他追加工事)	9,982,500	2	14	3	28	北野・中原建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小	9,982,500	100.0%	2	
29	マイホームはるみ等複合施設自動制御設備改修工事	57,200,000	3	8	6 10	31	ジョンソンコントロールズ(株)	営繕課	建築	1	渋谷区	小	57,200,000	100.0%	2	債務負担
30	八丁堀分庁舎等複合施設昇降機設備リニューアル工事(アスベスト撤去追加工事)	3,751,000	2	7	3	29	日本オーチス・エレベーター(株)	営繕課	エレベーター	1	中央区	大	3,751,000	100.0%	2	
31	明石町住宅等複合施設シャッター改修工事	2,145,000	3	12	3	29	三和シャッター工業(株)	営繕課	シャッター	1	中央区	大	2,145,000	100.0%	2	
32	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事(建築・保育園外部改修追加工事)	3,366,000	3	14	3	22	森組・新日本リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大	3,366,000	100.0%	2	
33	月島西仲住宅昇降機設備リニューアル工事	26,004,000	3	13	6 9	27	東芝エレベータ(株)	営繕課	エレベーター	1	品川区	大	26,004,000	100.0%	2	債務負担
34	銀座湯保全改修工事(機械・追加工事)	1,254,000	3	1	3	15	日新設備(株)	営繕課	機械	1	中央区	小	1,266,100	99.0%	1	
35	中央区立晴海西小学校及び中央区立晴海西中学校建設工事(建築・外構地中障害撤去及び内装ほか追加工事)	89,397,000	1	12	3	29	大成・シマ・CROSS建設共同企業体	営繕課	建築	3 1JV	中央区	小	89,397,000	100.0%	2	
	計	545,285,400											545,297,500	100.0%		