

令和4年度下半期工事請負契約一覧表

1 制限付き一般競争入札

令和5年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約 月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	落札率	落札率 順位	備考
1	中央区晴海特別出張所(仮称)等複合施設 建設工事(昇降機設備工事)	不調		6 29		営繕課	エレベーター	3			163,790,000			債務負担 全者辞退のため不調→No.19特命随意契約
2	本庁舎発電機始動用蓄電池取替工事	2,546,500	10 12	2 15	丸十電業(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	3,761,890	67.7%	1	
3	総合スポーツセンター非常照明用蓄電池取 替工事	14,850,000	10 12	3 27	(株)弘電社	営繕課	電気	3	中央区	大	19,597,600	75.8%	3	
4	ヴィラ本栖昇降機設備取替工事	46,376,000	10 14	5 6 23	三菱電機ビルソリュー ションズ(株)	営繕課	エレベーター	2	荒川区	大	46,376,000	100.0%	33	債務負担
5	相生の里ナースクールシステム改修工事	10,934,000	10 18	1 13	名電通(株)	営繕課	電気		中央区	小	11,143,000	98.1%	20	
6	女性センターCCTV設備新設工事	4,037,000	10 31	2 15	(有)タブチ電気	営繕課	電気	2	中央区	小	4,039,200	99.9%	32	
7	特別養護老人ホームマイホーム新川屋外灯 改修工事	3,520,000	11 4	3 8	(有)タブチ電気	営繕課	電気	3	中央区	小	3,752,100	93.8%	10	
8	街路灯維持工事その3(街路灯工)	24,591,600	11 11	12 23	(株)電交舎	水とみどりの 課	電気	3	中央区	小	24,839,100	99.0%	26	
9	中央清掃事務所受水槽補修工事	2,420,000	11 11	2 3	(株)井上設備計画	営繕課	給排水	2	中央区	小	2,670,800	90.6%	9	
10	勝どき児童館ホールガラリ改修工事	2,090,000	11 16	12 28	月島建設(株)	営繕課	建築	2	中央区	小	2,671,900	78.2%	4	
11	新富区民館照明設備改修工事	6,380,000	11 17	3 15	興銀電工(株)	営繕課	電気	5	中央区	小	8,907,800	71.6%	2	
12	佃公園低圧受電変更工事	12,760,000	12 1	3 31	緑電気(株)	水とみどりの 課	電気	2	中央区	小	12,898,600	98.9%	25	
13	多言語総合案内板新設工事	3,608,000	12 9	3 27	ライン企画工業(株)	道路課	道路標識設 置	7	新宿区	小	3,807,100	94.8%	12	
14	月島第一小学校プールサイドほか改修工事	3,905,000	12 9	3 17	月島建設(株)	営繕課	建築	2	中央区	小	3,910,500	99.9%	31	
15	街路灯維持工事その4(街路灯工)	21,725,000	12 12	2 24	(有)ユムラ	水とみどりの 課	電気	3	中央区	小	21,789,900	99.7%	30	
16	道路維持工事その15(ベンチ設置工事)	4,455,000	12 15	3 27	イビデングリーンテック (株)	道路課	造園	3	中央区	小	4,602,400	96.8%	16	
17	掘削道路復旧工事その7	29,700,000	12 22	3 31	福沢建設(株)	道路課	道路舗装	3	中央区	小	29,789,460	99.7%	29	
18	グループホーム人形町非常用自家発電設 備整備工事	6,820,000	12 16	3 27	緑電気(株)	営繕課	電気	2	中央区	小	7,627,400	89.4%	7	
19	街路灯維持工事その5(塗装工)	8,580,000	1 18	3 31	(株)久保田商店	水とみどりの 課	一般塗装	2	中央区	小	8,797,800	97.5%	18	
20	街路樹整備工事その2(植栽工)	21,340,000	1 18	5 4 28	東洋グリーン産業(株)	水とみどりの 課	造園	4	中央区	小	21,623,800	98.7%	23	債務負担
21	街路灯整備工事その2	5,555,000	1 18	3 30	宝生工業(株)	水とみどりの 課	電気	4	中央区	小	5,656,200	98.2%	21	

令和4年度下半期工事請負契約一覧表

1 制限付き一般競争入札

令和5年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約 月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	落札率	落札率 順位	備考
22	ヴィラ本栖屋根その他改修工事	113,300,000	1 27	5 9 29	井口工業(株)	営繕課	建築	8	甲府市	小	129,316,000	87.6%	6	債務負担
23	道路維持工事その16	28,820,000	1 30	3 30	福沢建設(株)	道路課	道路舗装	3	中央区	小	32,145,300	89.7%	8	
24	特定道路舗装工事その2	不調		3 31		道路課		3			5,987,300			全者辞退のため不調→No.35で再入札
25	銀座区民館排煙設備補修工事	不調		3 24		営繕課					2,966,040			3者中2者辞退、1者最低制限価格未満のため不調→随意契約(見積り競争)No.3
26	街路樹維持工事その6(補植工)	8,778,000	1 30	3 31	(株)テラヤマ 東京支店	水とみどりの 課	造園	3	中央区	小	9,050,800	97.0%	17	
27	築地川第一駐車場外壁補修等工事	1,100,000	2 2	3 10	月島建設(株)	営繕課	建築	2	中央区	小	1,392,600	79.0%	5	
28	公園維持工事(園路補修工他)	27,280,000	2 2	3 31	(株)ニチノ緑化	水とみどりの 課	造園	5	中央区	小	28,270,000	96.5%	15	
29	公園維持工事(遊具改修工)	11,550,000	2 2	3 31	グリーン産業(株)	水とみどりの 課	造園	6	中央区	小	12,222,100	94.5%	11	
30	街路灯整備工事その3	9,103,600	2 2	3 31	協信電気(株)	水とみどりの 課	電気	3	中央区	小	9,210,300	98.8%	24	
31	緑地帯維持工事その15(根上り補修工)	15,400,000	2 2	3 31	(株)チュウブ	水とみどりの 課	造園	6	中央区	大	16,024,800	96.1%	14	
32	街路灯維持工事その7(街路灯工)	19,140,000	2 2	3 31	丸十電業(株)	水とみどりの 課	電気		中央区		19,323,700	99.0%	27	
33	街路樹整備工事その3(植栽工)	8,118,000	2 6	3 24	(株)富士植木	水とみどりの 課	造園	5	中央区	小	8,280,800	98.0%	19	
34	街路樹整備工事その4(植栽工)	6,479,000	2 6	3 24	協和産業(株)	水とみどりの 課	造園	5	中央区	小	6,831,000	94.8%	13	
35	特定道路舗装工事その3	2,299,000	2 20	3 31	東漕青建設(株)	道路課	道路舗装	2	中央区	小	2,306,700	99.7%	28	
36	特定道路舗装工事その2	5,918,000	2 28	3 31	(株)ダイヤモンド	道路課	道路舗装	4	中央区	小	5,998,300	98.7%	22	No.24の再入札
	計	493,478,700									701,378,290	70.4%		

2 施工能力等審査型総合評価方式

令和5年3月末日現在

No.	件名	契約金額	契約 月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	落札率	落札率 順位	備考
1	湊橋際公衆便所改築工事	76,890,000	10 17	3 24	(株)新星建設	水とみどりの 課	建築	2	中央区	小	81,076,600	94.8%	2	
2	歩道拡幅工事その1及び車道改修工事その1	55,220,000	10 17	3 30	永和ペーパメント(株)	道路課	道路舗装	2	中央区	小	55,223,300	100.0%	5	

2 施工能力等審査型総合評価方式

令和5年3月末日現在

No.	件名	契約金額	契約月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	落札率	落札率順位	備考
3	にぎわいのある道路整備工事	44,660,000	10 26	3 30	(株)ダイヤモンド	道路課	道路舗装	2	中央区	小	44,662,200	100.0%	6	
4	歩道改修工事及び車道改修工事その5	38,830,000	11 7	2 28	(株)金剛建設	道路課	道路舗装	3	中央区	小	40,874,900	95.0%	3	
5	道路維持工事その14	55,000,000	11 30	3 17	大拓建設(株)	道路課	道路舗装	4	中央区	小	59,111,800	93.0%	1	
6	低騒音舗装工事及び遮熱性舗装工事並びに路面温度表示板改修工事	69,740,000	12 7	3 30	(株)ダイヤモンド	道路課	道路舗装	2	中央区	小	69,775,200	99.9%	4	
		340,340,000									350,724,000	97.0%		

3 JV工事総合評価方式

令和5年3月末日現在

No.	件名	契約金額	契約月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	落札率	落札率順位	備考
1	中央区立常盤小学校等内部改修工事(機械設備工事)	398,200,000	10 14	7 9 19	サンブラ・第一セントラル建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	4 2JV	中央区	小小	398,420,000	99.9%	10	JV総合評価 議会案件 債務負担
2	中央区立常盤小学校等内部改修工事(建築工事)	968,000,000	10 14	7 9 19	萬世・月島建設共同企業体	営繕課	建築	5JV 10	中央区	小小	1,052,260,000	92.0%	3	JV総合評価 議会案件 債務負担
3	中央区立常盤小学校等内部改修工事(電気設備工事)	451,000,000	10 14	7 9 19	中央電設・東神建設共同企業体	営繕課	電気	4 2JV	中央区	大小	455,015,000	99.1%	7	JV総合評価 議会案件 債務負担
4	堀留児童公園改修工事	293,700,000	10 14	5 11 30	イビデン・富士建設共同企業体	水とみどりの課	造園	4 2JV	中央区	大小	294,098,200	99.9%	9	JV総合評価 議会案件 債務負担
5	中央区保健所等複合施設等改修工事(機械設備工事)	455,400,000	12 1	6 8 23	サンブラ・日新建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	4 2JV	中央区	小小	460,020,000	99.0%	6	JV総合評価 議会案件 債務負担
6	中央区保健所等複合施設等改修工事(建築工事)	492,800,000	12 1	6 8 23	徳祥・則武建設共同企業体	営繕課	建築	10 5JV	中央区	小小	586,762,000	84.0%	1	JV総合評価 議会案件 債務負担
7	中央区保健所等複合施設等改修工事(電気設備工事)	209,000,000	12 1	6 8 23	エネシス・積田建設共同企業体	営繕課	電気	4 2JV	中央区	大小	237,582,400	88.0%	2	JV総合評価 議会案件 債務負担
8	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(機械設備工事)	176,000,000	3 10	7 1 10	三建・井上建設共同企業体	営繕課	空調	4 2JV	中央区	大小	176,440,000	99.8%	8	JV総合評価 債務負担
9	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(電気設備工事)	173,800,000	3 10	7 1 10	大栄・緑建設共同企業体	営繕課	電気	4 2JV	中央区	大小	177,353,000	98.0%	5	JV総合評価 債務負担
10	中央区役所本庁舎レイアウト改修工事(建築工事)	305,800,000	3 16	7 1 10	戸田・松井リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	4 2JV	中央区	大小	329,747,000	92.7%	4	JV総合評価 議会案件 債務負担
		3,923,700,000									4,167,697,600	94.1%		

令和4年度下半期工事請負契約一覧表

4 随意契約(見積り競争)

令和5年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	決定率	決定率順位	備考
1	ココファン勝どきナースコールシステムバッテリー取替工事	1,507,000	1 24	3 17	緑電気(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	1,507,000	100.0%	2	見積競争 非常電源バッテリー交換工事
2	リハポート明石防犯カメラ設置工事	6,930,000	1 31	3 31	名電通(株)	営繕課	電気	3	中央区	小	7,839,700	88.4%	1	緊急のための見積競争 防犯カメラの緊急設置工事
3	銀座区民館排煙設備補修工事	2,156,000	2 16	3 24	月島建設(株)	営繕課	建築	3	中央区	小	2,156,000	100.0%	2	制限付き一般競争入札No.24不調による見積競争
4	柏学園教材園撤去工事	8,250,000	3 6	3 31	(株)富士植木	水とみどりの課	造園	3	中央区	小	8,250,000	100.0%	2	緊急のための見積競争 土地の返還に伴う樹木伐採抜根等工事
	計	18,843,000									19,752,700	95.4%		

5 特命随意契約

令和5年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所所在地	企業規模	予定価格	決定率	決定率順位	備考
1	中央区立晴海西小学校(仮称)及び中央区立晴海西中学校(仮称)建設工事(建築・地中障害撤去工事)	175,637,000	10 1	1 31	大成・シマ・CROSS建設共同企業体	営繕課	建築	1	中央区	大小	175,637,000	100.0%	2	
2	日本橋保健センター等複合施設駐車場管制装置改修工事	4,351,600	10 11	3 1	アマノ(株)	営繕課	電気	1	横浜市	大	4,351,600	100.0%	2	
3	泰明小学校及び泰明幼稚園内部改修工事(建築・追加工事その2)	1,188,000	10 17	1 13	(株)イズミ・コンストラクション	営繕課	建築	1	中央区	小	1,188,000	100.0%	2	
4	中央区温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設(建築・貫通通路工事)	74,400,700	11 1	5 29	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	小小	74,400,700	100.0%	2	債務負担
5	中央区立温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設(電気・貫通通路工事)	10,010,000	11 1	5 29	エネシス・高橋建設共同企業体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	大小	10,010,000	100.0%	2	債務負担
6	中央区の森 南郷・矢沢・本宿地区看板等設置工事	7,084,000	11 7	3 31	東京都森林組合	水とみどりの課	造園	1	日の出町	小	7,084,000	100.0%	2	
7	朝潮運河船着場仮設道路整備工事	40,001,500	11 25	3 31	清水建設(株)	交通課	一般土木	1	中央区	大	40,024,600	99.9%	1	
8	中央区立宇佐美学園大規模改修工事(機械・追加工事)	7,260,000	11 18	1 13	サンブラ・中島建設共同企業体	営繕課	給排水	2 1JV	中央区	小小	7,260,000	100.0%	2	
9	中央区立宇佐美学園大規模改修工事(電気・追加工事その2)	2,654,300	12 13	1 13	浅海・弘電工事建設共同企業体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	小小	2,654,300	100.0%	2	
10	セレモニーホールシャッター危害防止装置取付工事	8,500,030	12 13	3 17	三和シャッター工業(株)	営繕課	シャッター	1	豊島区	大	8,500,030	100.0%	2	
11	橋梁改修工事(トリンブリッジ2号機踏板ベルト更新工事)	140,879,750	1 10	6 3	住友重機械搬送システム(株)	道路課	一般土木	1	港区	大	140,879,750	100.0%	2	債務負担

5 特命随意契約

令和5年3月末日現在

No.	件名	落札金額	契約 月日	工期	請負人	請求課	業種	者数	事務所 所在地	企業 規模	予定価格	決定率	決定率 順位	備考	
12	中央区立温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設大規模改修工事(建築・追加工事)	45,564,200	1 10	3 30	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	1	中央区	小小	45,564,200	100.0%	2		
13	中央区立温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設大規模改修工事(機械・追加工事)	2,934,800	1 10	3 30	エルゴ・中島建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	2 1JV	中央区	小小	2,934,800	100.0%	2		
14	中央区立温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設大規模改修工事(電気・追加工事)	2,729,100	1 10	3 30	エネシス・高橋建設共同企業体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	大小	2,729,100	100.0%	2		
15	築地場外市場地区駐車場及び荷下ろし場(代替地)アスファルト舗装その他撤去工事	11,132,000	1 11	3 17	郡リース(株)	営繕課	建築	1	港区	大	11,132,000	100.0%	2		
16	京橋プラザ分庁舎駐輪場ほか電動シャッター改修工事	1,892,000	1 12	3 17	文化シャッターサービス(株)	営繕課	シャッター	1	豊島区	大	1,892,000	100.0%	2		
17	京橋プラザ分庁舎中央管理室ほか電動シャッター改修工事	7,947,500	1 12	3 17	三和シャッター工業(株)	営繕課	シャッター	1	豊島区	大	7,947,500	100.0%	2		
18	中央区立温浴プラザ「ほっとプラザはるみ」等複合施設盛土工事	27,955,400	1 13	5 9	5 29	(株)塩浜工業	営繕課	建築	1	文京区	大	27,955,400	100.0%	2	債務負担
19	中央区晴海特別出張所(仮称)等複合施設建設工事(建築・昇降機設備工事)	163,790,000	1 31	6 2	29	松井・クリスタルジャパン・萬世建設共同企業体	営繕課	建築	1	中央区	大小小	163,790,000	100.0%	2	債務負担 制限付き一般競争入札No.1不調により特命 随意契約
20	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事(機械・追加工事)	2,200,000	2 27	3 31	富士・日新建設共同企業体	営繕課	空調・給排水	2 1JV	中央区	大小	2,200,000	100.0%	2		
21	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事(電気・追加工事)	1,815,000	2 27	3 31	TAK・東神建設共同企業体	営繕課	電気	2 1JV	中央区	大小	1,815,000	100.0%	2		
22	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事(建築・内部改修その他追加工事)	5,929,000	2 28	3 31	森組・新日本リフォーム建設共同企業体	営繕課	建築	2 1JV	中央区	大小	5,929,000	100.0%	2		
23	中央区スクールバス停留所整備工事	2,530,000	3 3	3 31	鹿島道路(株)	道路課	道路舗装	1	文京区	大	2,530,000	100.0%	2		
24	中央区立本の森ちゅうおうバリアフリー対応工事	3,966,600	3 14	3 31	松井建設(株)	営繕課	建築	1	中央区	大	3,966,600	100.0%	2		
	計	752,352,480									752,375,580	100.0%			