

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区晴海特別出張所(仮称)等複合施設建設工事(建築工事)
落札者	松井・クリスタルジャパン・萬世建設共同企業体
住所	東京都中央区新川一丁目17番22号
契約金額	¥4,946,700,000- (内消費税額 ¥449,700,000-)
契約月日	令和3年第四回区議会定例会議決日
履行場所	東京都中央区晴海四丁目8、9番の一部
落札者仮契約決定日	令和3年10月27日
予定価格(税抜)	¥5,285,000,000-
調査基準価格(税抜)	¥3,781,200,000-
失格基準価格(税抜)	¥3,707,100,000-
施工概要	種 別: 建築工事 構 造: 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート一部鉄筋コンクリート造 規 模: 地上6階・地下1階 延べ面積 12,260.52㎡ 主要用途: [特別出張所]地下1階、地上2階 事務室、会議室 [おとしより相談センター]地上1階 事務室 [保健センター]地上5階 事務室、会議室、多目的室、歯科室、料理講習室 [こども園]地上1階、地上2階 保育室(18室・1歳児～5歳児) [図書室]地上3階、地上4階 書庫、閲覧スペース、学習室
工期	令和6年2月29日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	松井・クリスタルジャパン・萬世建設共同企業体	¥4,497,000,000	19.58	20.20	4.67	44.45	1	落札
2	清水・森組・新星建設共同企業体	¥5,180,000,000	2.60	20.80	5.00	28.40	2	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。