

入札経過結果表

件名 浜町公園地下駐車場泡消火設備改修工事

履行場所 中央区日本橋浜町二丁目59番4号

指名日時 令和 元年 5月 10日

15時00分

開札日時 令和 元年 5月 23日

10時00分

番号	保証金	入札参加業者名	第1回入札金額	順位	第2回入札金額	順位	第3回入札金額	順位	摘要
1	免除	富士防災設備株式会社							辞退
2	免除	高千穂防災工業株式会社	54,720,500 円	2					
3	免除	能美エンジニアリング株式会社	59,800,000 円	5					
4	免除	中央理化工業株式会社							辞退
5	免除	ニッタン株式会社 首都圏支社	57,950,000 円	3					
6	免除	旭防災設備株式会社	59,220,000 円	4					
7	免除	緑水興業株式会社	42,918,000 円	1					落札

種別: 消火設備

予定価格(税抜) 64,377,000 円

調査基準額 45,700,000 円

- ・泡消火薬剤 (PPOS代替品) 取替
- ・フォームヘッド、感知用スプリンクラーヘッド、一斉開放弁、仕切弁、手動起動装置、取替
- ・流水検知装置 (2台/3台中) 取替

令和元年5月31日付け低入札価格調査委員会の調査結果により、緑水興業株式会社を落札者とする。

納(工)期

令和 元年 11月 29日 まで

住所 東京都練馬区高野台二丁目16番13号

社名 緑水興業株式会社

代表者(代理人) 田中 耕作

契約金額 47,209,800 円

契約番号 平成31年度 第797号

契約月日 令和 元年 5月 31日

低入札価格調査結果書

件名	浜町公園地下駐車場泡消火設備改修工事
入札日	令和元年5月22日
入札者名	緑水興業株式会社
低入札価格調査委員会の審査結果	審査対象者を落札者と する ・ しない
理由	<p>1 入札者概要</p> <p>建物に係る消防機器の設置及び保守点検を主体に消化剤や消火器の卸売りを手掛けている。</p> <p>具体的には、商業ビルやオフィスビルのほか、公共施設、店舗等の防災設備のメンテナンス（保守点検）を主体に、付随する消防施設工事（消火設備改修、泡改修、スプリンクラー等）、電気工事（消火栓設備、消防設備、誘導灯、屋外階段等）、管工事（空調機補修、ルーフファン改修、防火ダンパー等）などを手掛けている。また、消火器や防災機器の卸売りも行うと同時に設置工事から交換まで行っている。</p> <p>2 関係資料及び面接による調査</p> <p>入札金額について、低入札価格制度に係る調査票による確認及び当該入札者の責任者等との面接による事情聴取により、以下の点を確認した。</p> <p>①泡消火機器のうち、泡消化薬剤を始めにフォームヘッドや感知ヘッド、一斉開放弁等々の機器類を泡消火設備に特化している防災メーカーであるヤマトプロテック株式会社から低廉な金額で納品が受けられる。</p> <p>②工事施工面について</p> <p>(1)一斉開放弁等の機器取替工事に当たり、既存の機器との寸法違いが発生した場合の配管工事費（材工共）も考慮し、見積漏れの無いよう入札金額を積算している。</p> <p>(2)既存配管の改修が発生した場合の配管接続の機械工具でありますオースターも自社で完備しており、手間を掛けずに配管接続が可能な体制を整備している。</p> <p>③手持ち工事の状況について</p> <p>公共工事、民間工事ともに平成31年3月納期の物件が完了し、現場代理人等が本件の現場に専任で就労できる環境にある。</p> <p>3 経営内容及び信用状態の調査</p> <p>企業信用調査による入札者の見通しについては、長年に亘る得意先との関係から受注の急激な落ち込みによる業績の急変に対する懸念は少ないものの、新規開拓は現状行われておらず、依然小規模運営を余儀なくされている状況にあると思われる。</p> <p>4 調査結果</p> <p>以上のことから、本件工事について契約内容に適合した履行は可能と判断できる。</p>
決定日	令和元年5月31日