

入札経過結果表(施工能力等審査型総合評価方式)

件名	中央区立産業会館及び中央区立東日本橋住宅大規模改修工事(建築工事)
落札者	株式会社新星建設
住所	東京都中央区築地二丁目1番2号 秀和築地レジデンス208号室
契約金額	¥203,500,000- (内消費税額 ¥18,500,000-)
契約月日	令和元年第二回区議会定例会議決日
履行場所	中央区東日本橋二丁目22番4号、7号
落札者仮契約決定日	令和元年5月27日
予定価格(税抜)	¥214,200,000-
調査基準価格(税抜)	¥152,100,000-
失格基準価格(税抜)	¥149,200,000-
施工概要	種別：建築工事 1. 防水改修工事 一式 2. 外壁改修工事 一式 3. 建具改修工事 一式 4. 内装改修工事 一式 5. 塗装改修工事 一式 6. 外構改修工事 一式 7. 撤去工事 一式
工期	令和2年3月25日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	株式会社森組	-	-	-	-	-	-	辞退
2	株式会社シマ	¥199,000,000	9.10	21.00	4.00	34.10	2	
3	株式会社イズミ・コンストラクション	-	-	-	-	-	-	無効 ※1
4	株式会社徳祥	¥210,000,000	2.51	23.20	3.00	28.71	3	
5	株式会社新星建設	¥185,000,000	17.49	21.00	4.00	42.49	1	落札
6	株式会社クリスタルジャパン	¥214,200,000	0.00	21.50	3.00	24.50	4	

※1 「中央区立月島スポーツプラザ等複合施設大規模改修工事(建築工事)」の落札候補者(第一構成員)となったため、入札公告11-⑧に基づき入札参加資格なしとする。

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。