

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区立月島スポーツプラザ等複合施設大規模改修工事(建築工事)
落札者	イズミ・友菱建設共同企業体
住所	東京都中央区日本橋堀留町二丁目3番8号
契約金額	¥513,700,000- (内消費税額 ¥46,700,000-)
契約月日	令和元年第二回区議会定例会議決日
履行場所	中央区月島一丁目9番2号
落札者仮契約決定日	令和元年5月27日
予定価格(税抜)	¥492,000,000-
調査基準価格(税抜)	¥345,800,000-
失格基準価格(税抜)	¥339,100,000-
施工概要	<p>種別：建築工事</p> <p>鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階・地上7階・塔屋1階</p> <p>延床面積 8,035,195㎡</p> <p>主要用途 スポーツ施設、幼稚園、区立住宅、店舗</p> <p>1) スポーツプラザ改修工事(内装、プール可動屋根、昇降機設備改修工事等)</p> <p>2) 幼稚園改修工事(内装、遊戯室天井改修、遊具改修工事等)</p> <p>3) 区立住宅改修工事(集会室ほか内装改修、設備改修に伴う天井改修等)</p>
工期	令和3年3月25日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	¥486,000,000	1.51	20.10	2.00	23.61	2	
2	イズミ・友菱建設共同企業体	¥467,000,000	6.30	19.00	2.50	27.80	1	落札
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。