

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区立月島第二小学校及び中央区立月島第二幼稚園大規模改修工事(建築工事)
落札者	徳祥・則武建設共同企業体
住所	東京都中央区東日本橋二丁目8番10号徳祥ビル
契約金額	¥643,500,000- (内消費税額 ¥58,500,000-)
契約月日	令和元年第三回区議会定例会議決日
履行場所	中央区勝どき一丁目12番2号
落札者仮契約決定日	令和元年8月22日
予定価格(税抜)	¥586,900,000-
調査基準価格(税抜)	¥404,600,000-
失格基準価格(税抜)	¥396,700,000-
施工概要	<p>種別：建築工事</p> <p>鉄筋コンクリート造 地下1階・地上5階・塔屋3階</p> <p>延床面積 9,862.614m<sup>2</sup></p> <p>主要用途 小学校、幼稚園</p> <p>1) 小学校改修工事(内装、体育館改修等)</p> <p>2) 幼稚園改修工事(内装、遊戯室改修等)</p>
工期	令和3年9月30日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	萬世・友菱建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
2	クリスタルジャパン・松井リフォーム建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	※無効
3	徳祥・則武建設共同企業体	¥585,000,000	0.37	20.00	3.00	23.37	1	落札
4	坪井・月島建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
5								
6								
7								
8								
9								
10								

※第一構成員が「中央区立京橋築地小学校及び中央区立京橋朝海幼稚園大規模改修工事(建築工事)」の落札候補者となったため、入札公告11-⑧に基づき入札参加資格なしとする。

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。