

入札経過結果表

件名 中央区保健所等複合施設予備電源設備整備工事

指名日時 令和 8年 4月 16日

15時00分

開札日時 令和 8年 5月 25日

11時00分

履行場所 東京都中央区明石町12番1号

番号	保証金	入札参加業者名	第1回入札金額	順位	第2回入札金額	順位	第3回入札金額	順位	摘要
1	免除	株式会社弘電社	126,000,000 円	1					落札
2	免除	株式会社東京エネシス	159,120,000 円	2					

種別: 電気工事

予定価格(税抜) 176,800,000 円
調査基準額 158,300,000 円

高圧二回線受電の整備

納(工)期 住所 東京都中央区銀座五丁目11番10号

令和 10年 2月 28日 まで

社名 株式会社弘電社

代表者(代理人) 梶川 裕司

契約金額 138,600,000 円

なお、本件は中央区議会において契約議案が
可決された後、契約を締結する。

低入札価格調査結果書

件名	中央区保健所等複合施設予備電源設備整備工事
入札日	令和8年5月25日
入札者名	株式会社弘電社
低入札価格調査委員会の審査結果	審査対象者を落札者と する ・ しない
理由	<p>1 入札者概要</p> <p>上記業者は、明治43年の創業以来、100年以上の経営年数を有する大手総合設備会社であり、中央区銀座を本店所在地として、官公庁、自治体、民間等の多くの発注工事を受注し、電気設備工事における豊富な実績と確かな技術力を有している。</p> <p>2 関係資料及び面接による調査</p> <p>応札内容について、低入札価格調査制度に基づく調査票による確認及び上記入札者の責任者等との面接による事情聴取を行い、以下の点を確認した。</p> <p>① 入札金額について</p> <p>(1) 今回の価格設定については、当該業者施工部門、資材調達部門を交え、施工品質の確保とともに、効率化やコスト低減といった観点に立ち十分な検討を行った結果、区が求める品質を損なうことなく履行可能な工事として価格設定を行った。</p> <p>(2) 当該工事場所の近隣にコスト削減に寄与する施工中の工事現場を有しており、材料供給協力会社、労務提供協力会社共に連携が可能であり、日常のみならず、繁忙期においても資材調達並びに労働力について支援等も可能である。</p> <p>(3) 資材調達に当たっては、長年取引のある協力会社の中から、品質管理、資材供給体制の確実性、迅速性に関して実績のある業者を採用し、資材については、他の工事用の調達品と併せて取引を行うことで、安価な価格での購入が可能である。</p> <p>(4) 労務の調達に関しては、当該業者協力会の中から実績のある協力会社の経験豊富な作業員を厳選しており、職種、工種ごとに、最新の法定福利費を含めた公共工事設計労務単価を採用している。</p> <p>② 手持ち工事の状況について</p> <p>現在、北関東防衛局、民間製薬会社、市街地再開発事業発注の3件の工事を受注しているが、本件工事に専任する主任技術者及び現場代理人を確保できる体制にある。</p> <p>3 経営内容及び信用状態の調査</p> <p>区内屈指の設備会社として、豊富な業績と健全な経営基盤を有しており、近年、業績の拡大が図られ売上・利益率も向上している。また、高い自己資本比率による財務基盤が構築され、建設業界の中で経営の安全性について高く評価されており、財務面及び運営面において特段の問題がないことが認められる。</p> <p>4 調査結果</p> <p>以上のことから、本件工事の契約内容に適合した履行が可能な入札者と判断できる。</p>
決定日	令和8年5月27日