

委 託 設 計 書											
添付物  設 計 図 書	令和 8 年度施設整備課委託第 3 号			企 画 部 施 設 整 備 課							
	令和      年      月      日作成			課 長		係 長		調 査		設 計 者	
委託件名	晴海二丁目教育施設建設工事設計業務委託								施行方法		委託
委託場所	中央区晴海二丁目 1 番					委託期限		令和 10 年 11 月 17 日まで			
委託理由	月島地域における生徒数増加に伴い新たに整備する教育施設の計画について、 都市計画変更業務を含む、当該建築物の設計を行うため。										
設計概要	(1)敷地面積                      約15,000㎡										
	(2)敷地の地域地区    準工業地域(容積率400% / 建ぺい率600%)										
	防火地域										
	晴海地区地区計画(再開発等促進区を定める地区計画)										
	土地区画整理事業区域内(臨海部開発)										
	(3)構造                      耐火構造										
	(4)規模                      延べ面積17,000㎡程度										
	(5)主要用途                      中学校										
	(6)学級数                      24学級(最大30学級)										
支 出 科 目	年 度		会 計		款						
	項		目		節						
委 託 金 額	区                      分		金                      額			摘                      要					
	設 計 総 額		円								
	内  訳										