

随意契約締結理由書（公表用）

下記のとおり随意契約を締結したので、公表します。

1 工 事 件 名	京橋プラザ分庁舎外壁及び防水改修工事（19階共用廊下床改修追加工事）
2 施 行 場 所	東京都中央区銀座一丁目25番3号
3 対 象 業 種	建築工事
4 工 事 概 要	19階床改修工事 一式
5 工 期	令和8年3月27日まで
6 契 約 金 額	7,612,000円（税込み）
7 契 約 締 結 日	令和8年1月26日
8 契 約 の 相 手 方 の 住 所 及 び 商 号 又 は 名 称	東京都中央区銀座二丁目9番17号 坪井・月島建設共同企業体 （代表者）坪井工業株式会社 代表取締役社長 坪井 晴雅
9 随 意 契 約 締 結 の 理 由	<p>現在、京橋プラザ分庁舎外壁及び防水改修工事（以下「本工事」という。）は、上記業者が施工中である。</p> <p>19階共用廊下の床仕上げ材について、劣化の進行により剥がれや、変形が生じており、居住者の通行に支障を来しているため、床の改修工事を行うこととなった。</p> <p>施工上同一現場での交錯、繁雑を避け、工程管理に支障を来たさぬよう工事を進めるためには、現在本工事を施工中の同者が施工することが最も効率的であるとともに、経費についても概ね37.59%の削減を図ることができる。</p> <p>以上のことから、現場管理、工事管理及び経費面において効果的に工事を進めることが出来るため、同者と随意契約を締結する。</p>
10 根 拠 法 令	地方自治法施行令第167条の2第1項第6号