晴海二丁目都有地の活用予定について

資 料 | 2−1

晴海二丁目都有地の概要

・**所　在**　中央区晴海二丁目106番1ほか
・**面　積**　約2.8ha
・**東　側**　約1.5ha　現況：ＢＲＴの車両待機場等として一部使用中
　西　側　約1.3ha　現況：更地

案内図

出典：地理院タイル（地理院タイル上に本件地位置を追記）

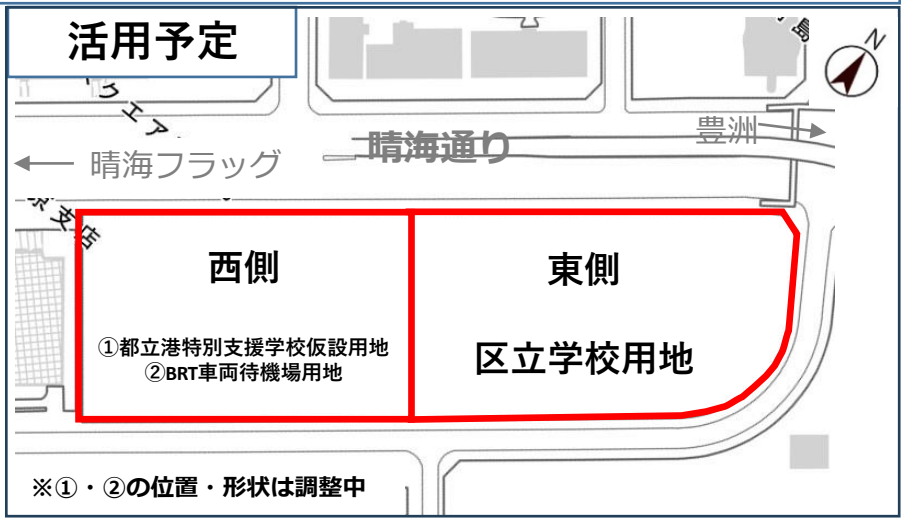
都有地の活用予定

・**東　側**　区立学校用地として貸付け（中央区）令和11年4月1日契約予定　<約1.5ha>
・**西　側**　①都立港特別支援学校改築に伴う仮設校舎用地として使用（都教育庁）令和９年度工事開始予定
　②ＢＲＴ車両待機場用地として継続して使用（都都市整備局）　<約1.3ha>

現況

出典：地理院タイル（地理院タイル上に本件地現況を追記）

活用予定



出典：地理院タイル（地理院タイル上に本件地活用予定を追記）

【説明者・連絡先】

議事(3)　晴海二丁目都有地の活用予定等について

＜都有地活用予定及び豊洲・晴海開発整備計画の一部見直しについて＞

説明者：東京都港湾局 臨海開発部
事業推進担当課長　安齋　一宏

連絡先：東京都港湾局 臨海開発部
開発企画課 課長代理(事業推進担当)
岡部　03-5320-5538

＜都立港特別支援学校改築に伴う仮設校舎用地について＞

説明者：東京都教育庁 都立学校教育部
特別支援学校改革推進担当課長　中田　亮

連絡先：東京都教育庁 都立学校教育部
特別支援教育課　課長代理(特別支援教育企画担当)
小島　03-5320-6762

＜BRT車両待機場の移転について＞

説明者：東京都都市整備局 都市基盤部
自動車政策担当課長　中野　道広

連絡先：東京都都市整備局 都市基盤部
モビリティ政策課 課長代理(交通計画調整担当)
池田　03-5388-3396