様式２　維持管理等報告書

（第１面）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日（宛先）中央区長 　　　　　　　　　　　　　　　所有者又は　住　所　　　　　　　　　　　　　　　管理責任者 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　 　　　　 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話　　　　　（　　　） 　　　　　　　　　　　　　　　連　絡　先　部署名 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話　　　　　（　　　） 維持管理等報告書 　　　　 中央区再開発等促進区を定める地区計画運用基準に基づいて設置した有効空地等の維持管理の状況について、次のとおり報告します。 |
|  地区計画の名称 |  |
|  告示年月日及び告示番号 |  　　　　年　　月　　日　　　　第　　　　号 |
|  地区計画の位置 |  東京都中央区 |
|  所 有 者 |  　住　　　　　所 |  |
|  　氏　　　　　名 |  　　　　　　　　　　　　　　（電話） |
|  今後の増築、用途変更 及び設備改修等の予定 |  | 受付欄 |   |
|  |
|   | ㎡  |
| 前回の報告年月日 |  年 月 日 |

　（第２面）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 有効空地の 維持管理の 状況 |  １　総合所見 |  |  |
|  ２　公衆の利用状況 |  |
|  ３　変更の有無及び 　　その内容 |  |
|  ４　その他管理上の 　　問題点等 |  |
| 主要な公共施設及び地区施設の管理の状況 | １　総合所見 |  |
| ２　公衆の利用状況 |  |
| ３　変更の有無及び　　その内容 |  |
| ４　その他管理上の　　問題点等 |  |
| 育成用途の管理の状況 | １　総合所見 |  |
| ２　育成用途の管理状況 |  |
| ３　変更の有無及びその内容 |  |
| ４　その他管理上の問題点等 |  |
| 地域の育成及び整備に貢献する施設等の管理の状況 | １　総合所見 |  |
| ２　施設等の管理状況 |  |
| ３　変更の有無及びその内容 |  |
| ４　その他管理上の問題点等 |  |

（第３面）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 防災備蓄倉庫（従業員又は居住者用）の維持管理の状況 | 防災備蓄倉庫の設置場所 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　階 |  |
| １　総合所見 |  |
|  ２　物資の備蓄状況 |  |
|  ３　変更の有無及び 　　その内容 |  |
|  ４　その他管理上の 　　問題点等 |  |
| 一時滞在施設の維持管理の状況 | 帰宅困難者のための待機スペース設置場所 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　階 |
| 防災備蓄倉庫の設置場所（帰宅困難者用） | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　階 |
|  １　総合所見 |  |
|  ２　物資の備蓄状況 |  |
|  ３　変更の有無及び 　　その内容 |  |
|  ４　その他管理上の 　　問題点等 |  |

　(注)　住所及び氏名（法人にあっては、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）を記入してください。

　（第４面）

|  |
| --- |
|  　配置図・有効空地図（前回提出された方で特に変更のない場合は省略可） 　各階平面図（一時滞在施設及び防災備蓄倉庫の存する階のもの。前回提出された方で特に変更のない場合は省略可） |

(第５面）

|  |
| --- |
|  写真添付欄 ・有効空地の状況、有効空地標示板、育成用途の状況、地域の育成及び整備に貢献する施設等の状況、防災備蓄倉庫及び待機スペースを示すカラー写真「近景及び遠景」を添付してください。防災備蓄倉庫が複数ある場合で、かつ、各防災備蓄倉庫の維持管理状況が同様である場合は、代表的な２箇所の防災備蓄倉庫のカラー写真も可。なお、集約駐車場等がある場合はその状況を示すカラー写真を添付してください。 ・前回提出された方も写真は添付してください。台紙はＡ４サイズとしてください。 ・写真撮影位置及び方位を番号と矢印で示した案内図を添付してください。配置図等と兼用できます。 |
|  |