

東京都市計画駐車場の変更について（第12号西銀座駐車場）

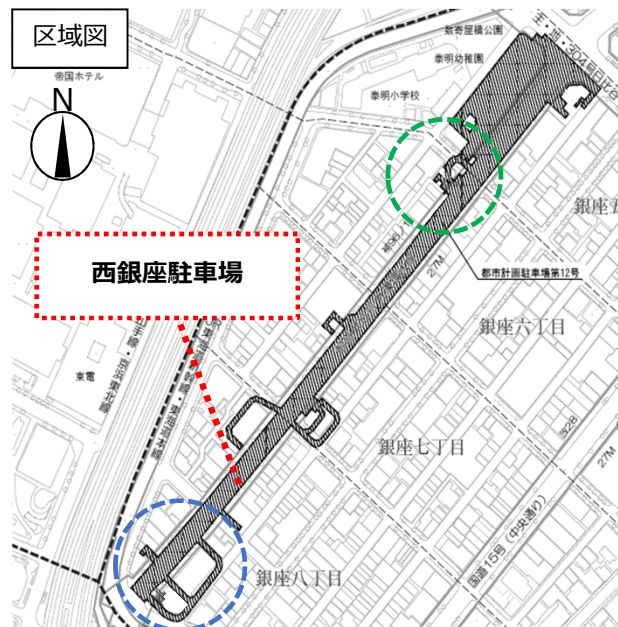
資料1

■都市計画変更の経緯 【西銀座駐車場開業 昭和39年9月21日】

昭和35年 8月13日	（建告第1612号）	都市計画決定
昭和36年12月18日	（建告第2816号）	都市計画変更（位置、地積、駐車台数の変更）
昭和38年 8月 3日	（建告第1889号）	都市計画変更（位置、地積、駐車台数の変更）
昭和39年10月23日	（建告第3049号）	都市計画変更（出入口、位置、地積、 駐車台数の変更）
昭和54年 8月11日	（区告第57号）	都市計画変更（入口、位置、面積の変更）
平成24年 5月21日	（区告第130号）	都市計画変更（区域の変更）
平成26年 5月 2日	（区告第138号）	都市計画変更（区域の変更、駐車台数の変更）
平成27年11月12日	（区告第266号）	都市計画変更（区域の変更）
平成28年11月11日	（区告第264号）	都市計画変更（区域、出入口の変更）
令和 3年 8月11日	（区告第270号）	都市計画変更（区域の変更）

■変更前の区域及び諸元

番号	第12号
名称	西銀座駐車場
位置	中央区銀座5, 6, 7, 8丁目各地下内
面積	約1.95ha
構造 階層	RC造 地下2層
備考	駐車台数 約720台 出入口 4箇所



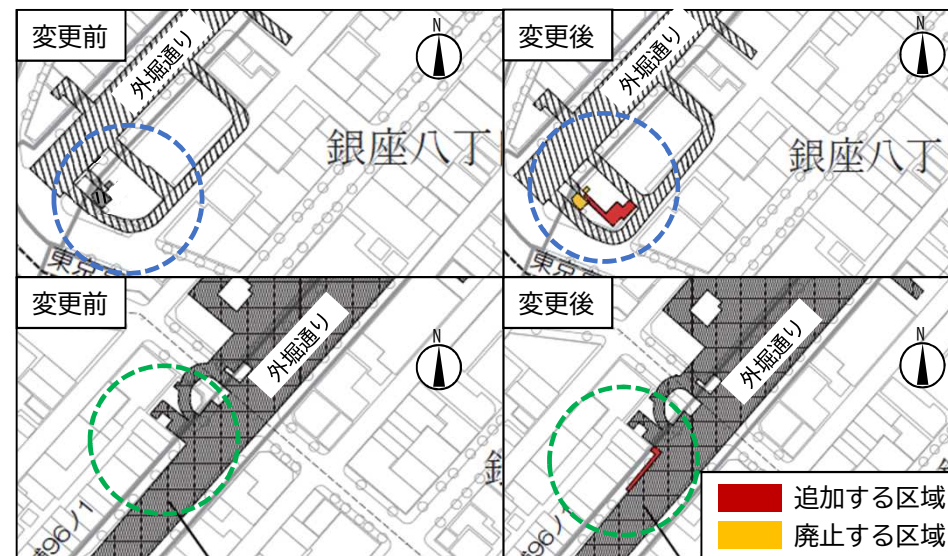
■変更内容

西銀座駐車場は、都道405号線外濠環状線（外堀通り）の地下2層と沿道の複数の民間建築物とで一体的に構成された都市計画駐車場である。

今回、都市計画区域の一部である民間建築物の建替えに伴い、歩行者動線の一部を変更し、エレベーターを備えたバリアフリー経路を整備することで、駐車場利用者の利便性の向上及び利用促進が図られることから、駐車場の区域及び面積を変更するものである。

あわせて、都市計画駐車場の給気風洞として必要となる構造部分について都市計画区域に追加する。

●変更する区域及び面積（上段：建替に伴うバリアフリー化、下段：給気風洞の追加）



	変更前	変更後
面 積	約1.95ha	約1.96ha

■スケジュール

令和6年6月	都市計画案の公告縦覧
令和6年8月	中央区都市計画審議会
令和6年8月	都市計画決定・告示