

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区立久松小学校等大規模改修工事(建築工事)
落札者	クリスタルジャパン・ゼネラルボンド建設共同企業体
住所	東京都中央区晴海一丁目8番8号トリトンスクエアW棟
契約金額	¥1,243,000,000- (内消費税額 ¥113,000,000-)
契約月日	令和6年第二回区議会定例会議決日
履行場所	東京都中央区日本橋久松町7番2号
落札者仮契約決定日	令和6年5月24日
予定価格(税抜)	¥1,342,360,000-
調査基準価格(税抜)	¥992,400,000-
失格基準価格(税抜)	¥973,000,000-
施工概要	<p>種別: 建築工事</p> <p>構造・規模: 鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 地下1階、地上6階</p> <p>敷地面積: 3,769.97㎡、建築面積: 2,226.25㎡、延べ面積: 10,795.95㎡</p> <p>主要用途: 小学校・幼稚園</p> <p>改修内容: 1. 建具改修工事 一式 2. 外壁改修工事 一式 3. 内装改修工事 一式 4. 塗装改修工事 一式 5. 防水改修工事 一式 6. 外構改修工事 一式 7. その他関連工事 一式</p>
工期	令和8年12月28日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	イズミ・日本産業建設共同企業体	¥1,342,000,000	0.03	11.70	3.00	14.73	2	
2	坪井・月島建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
3	クリスタルジャパン・ゼネラルボンド建設共同企業体	¥1,130,000,000	23.41	17.70	2.50	43.61	1	落札
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。