

入札経過結果表(JV工事総合評価方式)

件名	中央区立八丁堀区民館等複合施設改築工事(建築工事)
落札者	坪井・月島建設共同企業体
住所	東京都中央区銀座二丁目9番17号
契約金額	¥878,900,000- (内消費税額 ¥79,900,000-)
契約月日	令和6年第二回区議会定例会議決日
履行場所	東京都中央区八丁堀四丁目13番
落札者仮契約決定日	令和6年5月24日
予定価格(税抜)	¥812,070,000-
調査基準価格(税抜)	¥557,300,000-
失格基準価格(税抜)	¥546,400,000-
施工概要	種別: 建築工事 構造: 鉄骨造 規模: 地上8階 地下なし、建築面積134.17㎡、延べ面積995.36㎡ 主要用途: 区民館、防災備蓄倉庫、職員住宅(単身用)
工期	令和9年1月29日
入札保証金	免除

番号	入札業者名	入札金額	価格点	施工能力 評価点	地域貢献 等評価点	評価値	順位	摘要
1	徳祥・則武建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
2	坪井・月島建設共同企業体	¥799,000,000	1.85	20.80	3.00	25.65	1	落札
3	イズミ・日本産業建設共同企業体	¥812,000,000	0.00	14.20	3.00	17.20	2	
4	クリスタルジャパン・ゼネラルボンド建設共同企業体	-	-	-	-	-	-	辞退
5								
6								
7								
8								
9								
10								

価格点は小数点以下第三位を切り捨て、第二位まで表示してあります。

なお、本件は中央区議会において契約議案が可決された後、本契約を締結する。