

3D都市モデルによる日本橋川周辺のまちの状況について

概要

「日本橋川水辺空間の整備推進に関する連絡会」では、首都高高架橋撤去までの段階的に変化していく日本橋川周辺のまちの状況について確認してきたところであり、今後、魅力的な水辺空間の形成に向けた検討を一層深めていくため、令和5年度では、3D都市モデルを活用した水辺空間の整備イメージを作成し、関係者間での共有を図ってまいります。

◆ 3D都市モデルとは…

二次元の地図に建物・地形の高さや建物の形状などを掛け合わせて作成した三次元の地図に、建築物の名称や用途、建設年などの属性情報に加え、都市空間そのものをデジタル上で再現したもの。(※)

本区では、2020年度から国土交通省が実施している3D都市モデルの整備・活用・オープンデータ化プロジェクト「PLATEAU(プラトー)」を活用する。

※ 国土交通省 報道発表資料より一部抜粋

https://www.mlit.go.jp/report/press/toshi03_hh_000074.html

・まちの状況の表現

■ 平面的な表現

日本橋川周辺におけるまちの状況について、「第2回日本橋川水辺空間の整備推進に関する連絡会」では平面的な表現で作成



■ 3D都市モデルによる表現

国土交通省が現在公開している3D都市モデルの建築物データを活用しつつ、新たに道路や河川空間などのデータを加えた現在の街並みを3D都市モデルで再現した上で、「第2回日本橋川水辺空間の整備推進に関する連絡会」で示した段階的な整備イメージの3D都市モデルを作成していく。



国土交通省PLATEAUホームページ PLATEAU VIEW (国土交通省都市局)

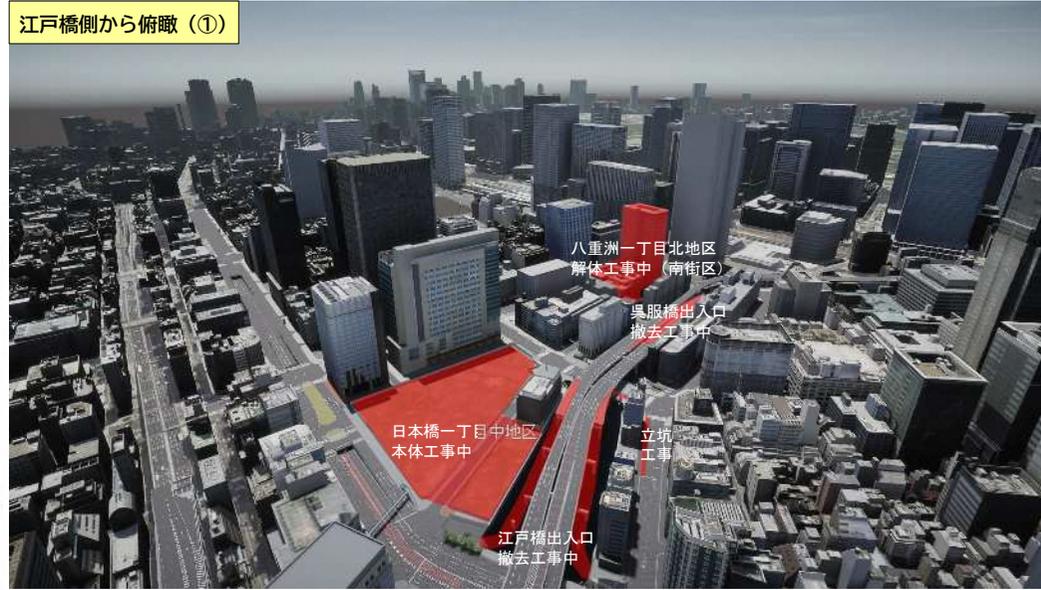
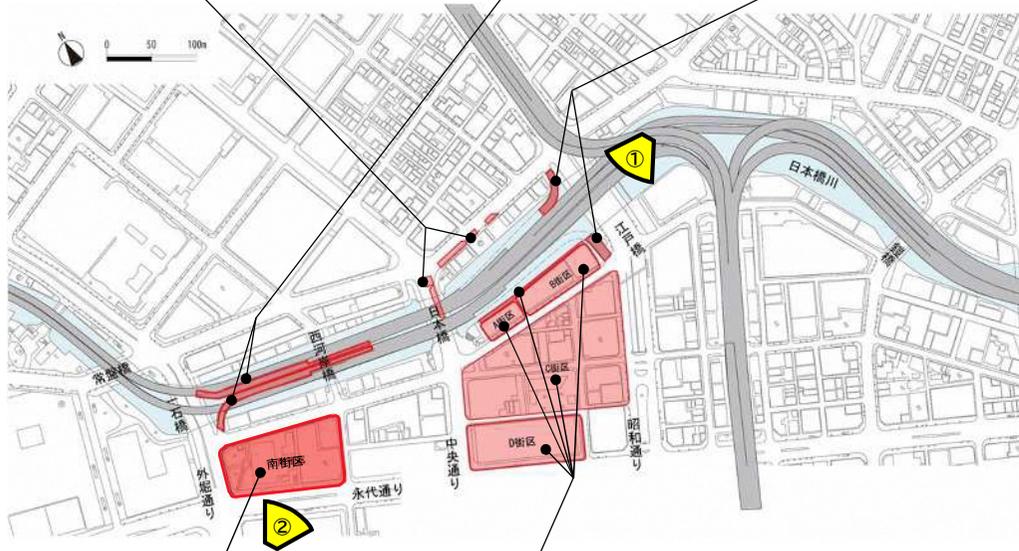
2023年4月の状況



日本橋付近立坑工事
・資材等搬入用立坑工事

呉服橋出入口撤去工事
・呉服橋出入口撤去工事

江戸橋出入口撤去工事
・江戸橋出入口撤去工事



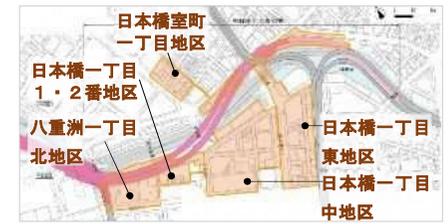
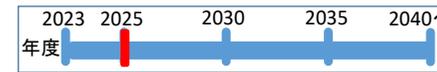
八重洲一丁目北地区市街地再開発事業
・解体工事(南街区)

日本橋一丁目中地区市街地再開発事業
・本体工事

凡例	首都高地上部	
	工事箇所	
	撤去箇所	
	工事/移設完了箇所	
	水辺のネットワーク	
	デッキネットワーク	
	地上のネットワーク	
広場等		

※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

2025年度の状況



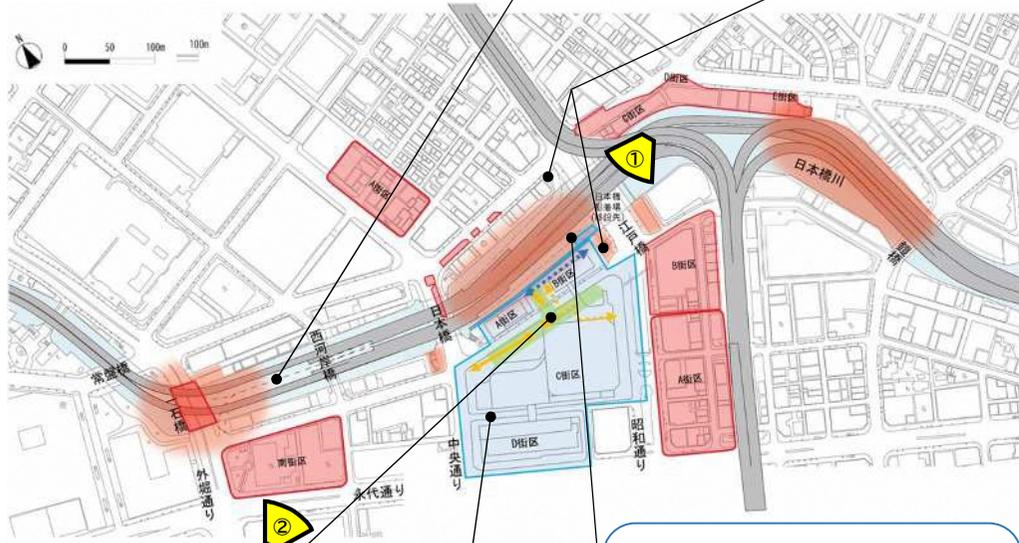
呉服橋出入口撤去工事

・呉服橋出入口撤去工事完了
(2023年度末)



江戸橋出入口撤去工事

・江戸橋出入口撤去工事完了
(2023年度末)



日本橋観光案内所の移設工事
・移設完了

船着場移設工事
・仮船着場設置工事完了

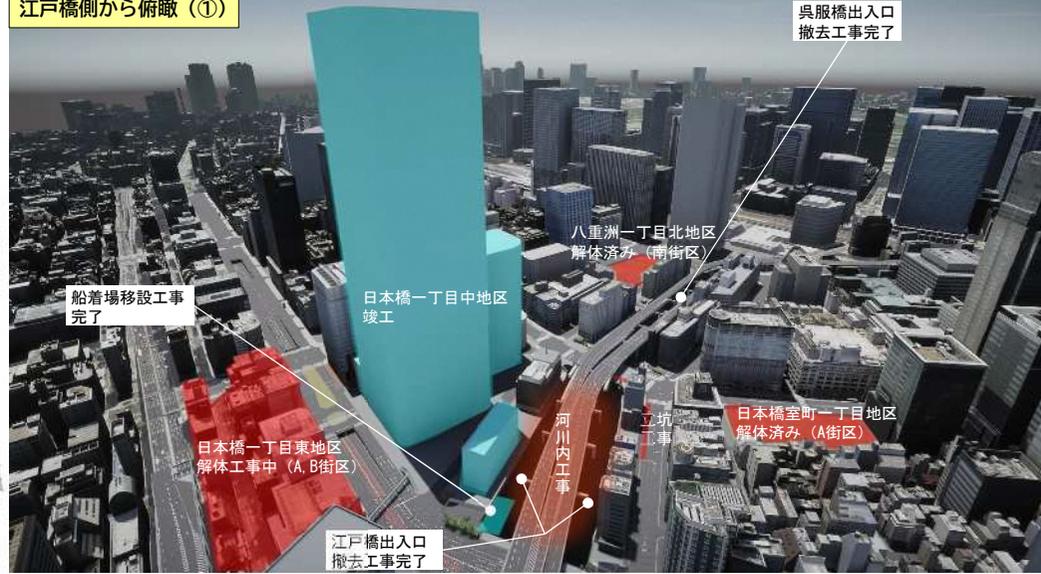
日本橋一丁目中地区市街地再開発事業

・竣工
(2025年度)

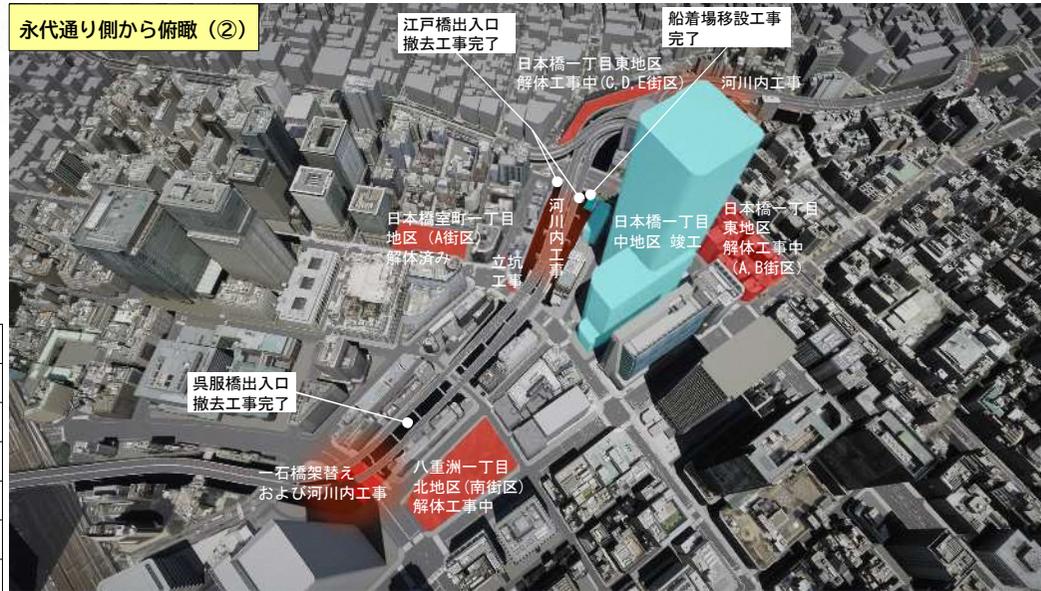


凡例	首都高地上部	
	工事箇所	
	撤去箇所	
	工事/移設完了箇所	
	水辺のネットワーク	
	デッキネットワーク	
	地上のネットワーク	
広場等		

江戸橋側から俯瞰 (①)

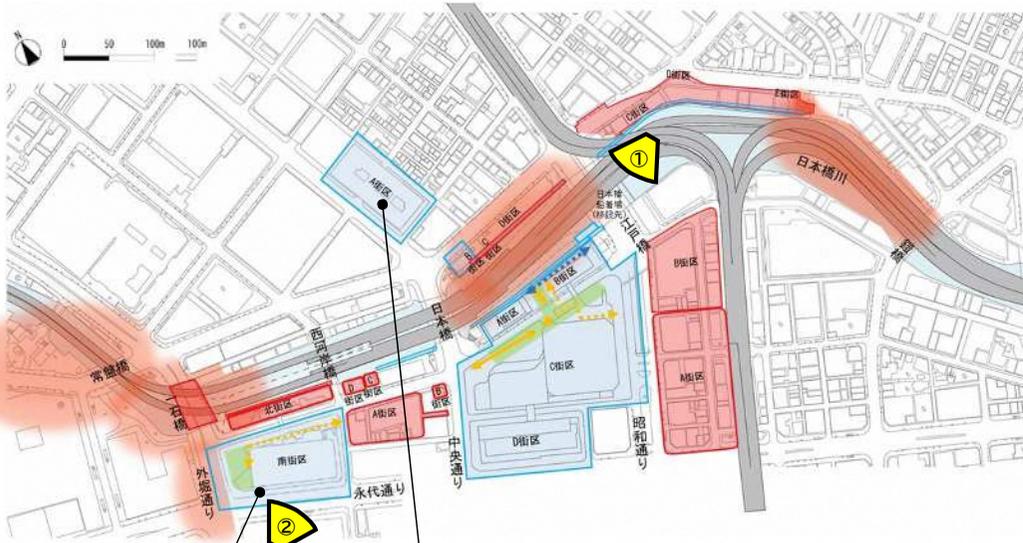
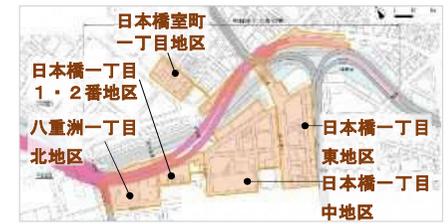
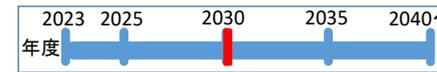


永代通り側から俯瞰 (②)

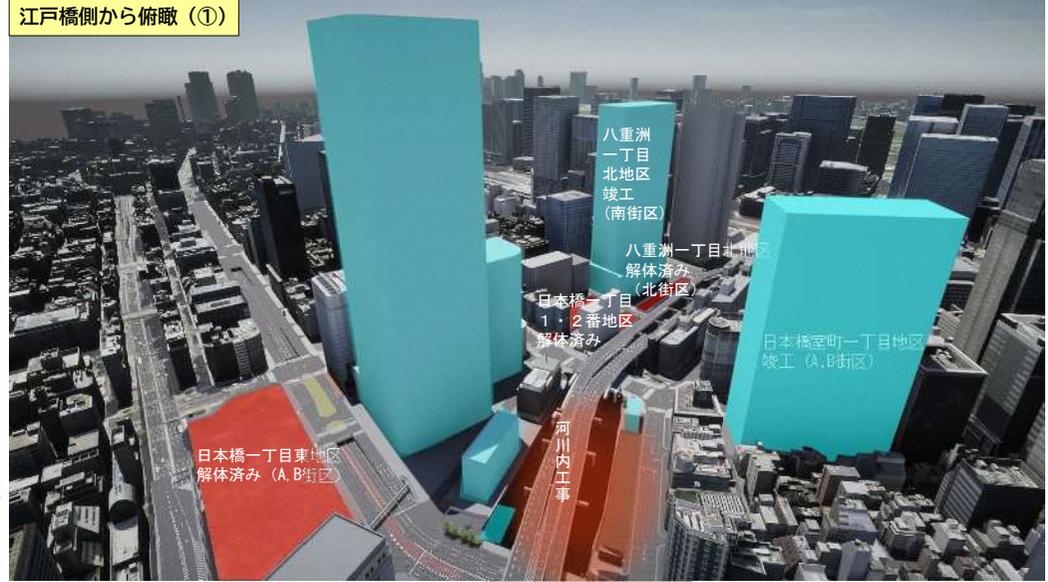


※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

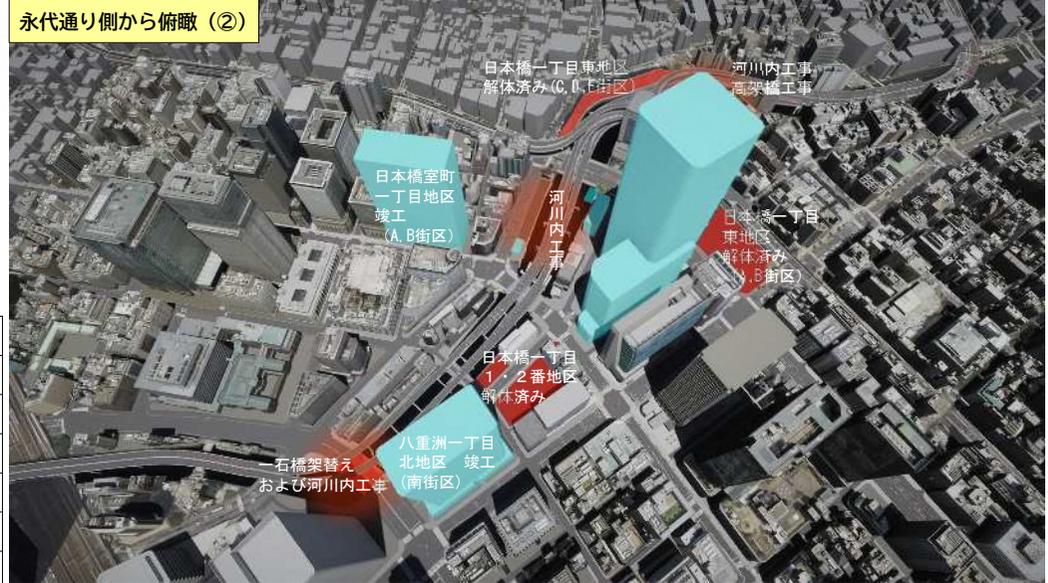
2030年度の状況



江戸橋側から俯瞰 (①)



永代通り側から俯瞰 (②)



八重洲一丁目北地区
市街地再開発事業
・竣工 (南街區) (2029年度)



日本橋室町一丁目地区
市街地再開発事業等

・竣工 (AB街区) (2030年度)

※CD街区は
再開発事業上
倉庫として
竣工



凡例	首都高地上部	
	工事箇所	
	撤去箇所	
	工事/移設完了箇所	
	水辺のネットワーク	
	デッキネットワーク	
	地上のネットワーク	
広場等		

※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

2035年度の状況

常盤橋地区トンネル工事

- ・トンネル構築工事完了



一石橋～江戸橋 河川内工事 およびシールドトンネル工事

- ・シールドトンネル工事完了
- ・トンネル構築工事完了
- ※地下ルート供用開始



日本橋一丁目東地区 市街地再開発事業

- ・竣工 (A,B街区) (2031年度)



八重洲一丁目北地区 市街地再開発事業

- ・竣工 (北街区) (2032年度)

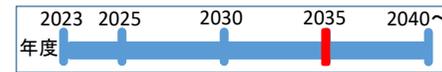


日本橋一丁目1・2番地区 市街地再開発事業

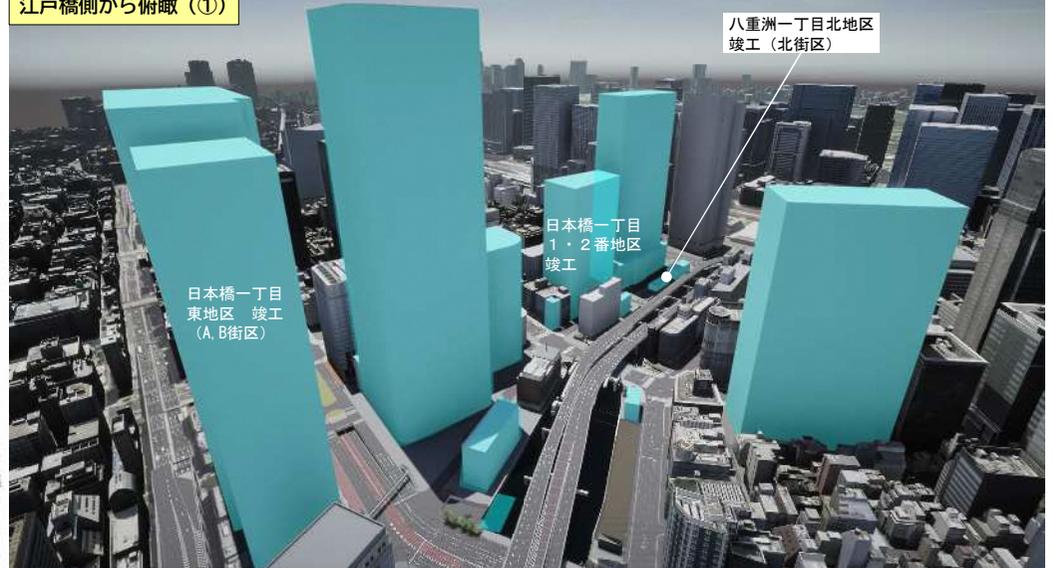
- ・竣工 (2034年度)



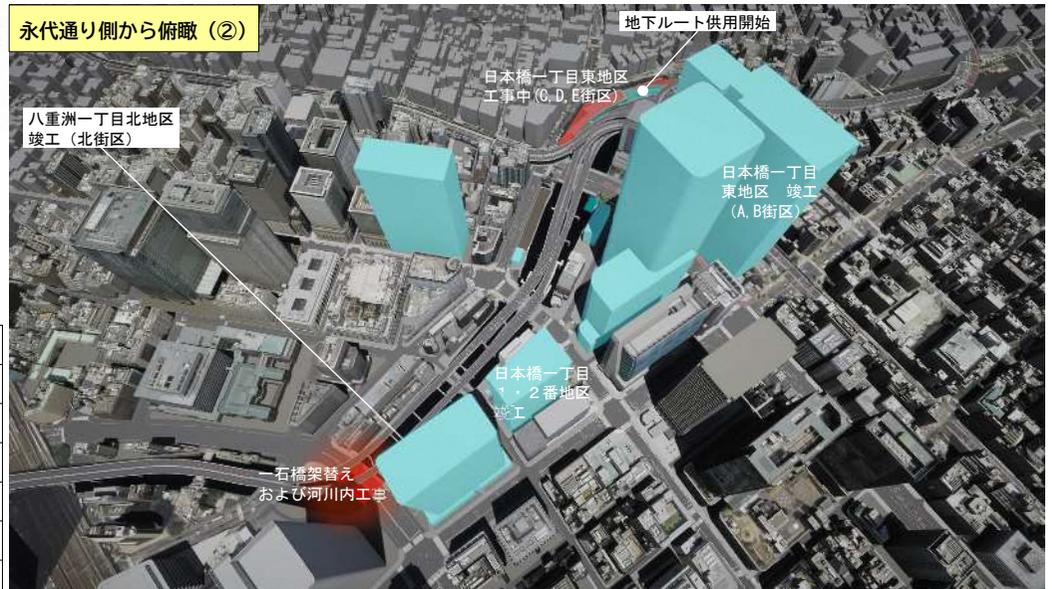
凡例	首都高地上部	
	工事箇所	
	撤去箇所	
	工事/移設完了箇所	
	水辺のネットワーク	
	デッキネットワーク	
	地上のネットワーク	
広場等		



江戸橋側から俯瞰 (①)

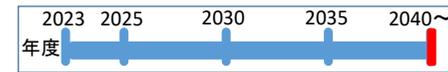


永代通り側から俯瞰 (②)



※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

2040年度以降の状況



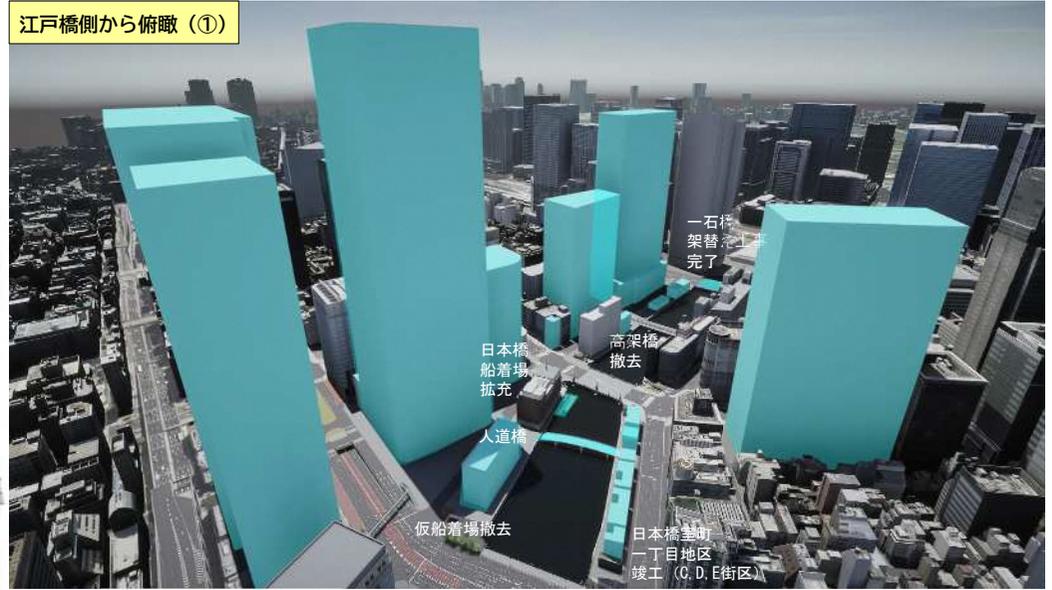
**一石橋架替え
および河川内工事**

- 河川内工事完了
- 一石橋架替え工事完了

⇒ 復旧済 (本石町側) イメージ

日本橋区間高架橋撤去

- 高架橋撤去完了 (2040年度)



**日本橋一丁目東地区
市街地再開発事業**

- 竣工 (C、D、E街区) (2038年度)

船着場移設工事

- 仮船着場撤去完了

**日本橋室町一丁目地区
市街地再開発事業等**

- 竣工 (CD街区)
- 人道橋整備完了
- ※どちらも別事業にて整備予定

**日本橋一丁目中地区
市街地再開発事業**

- 日本橋船着場拡充完了
- ※整備者未定

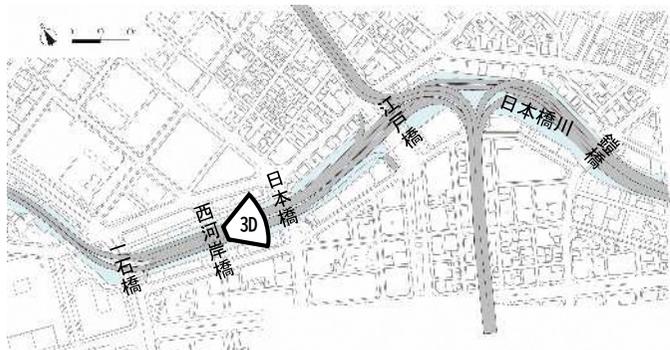
凡例	首都高地上部	
	撤去箇所	
	工事/移設完了箇所	
	広場等	
	水辺のネットワーク	
	デッキネットワーク	
	地上のネットワーク	
人道橋構想		



※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

定点からみる日本橋川周辺のまちの変遷

■西河岸橋から東向きに日本橋川を望む



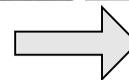
日本橋一丁目中地区が
工事中



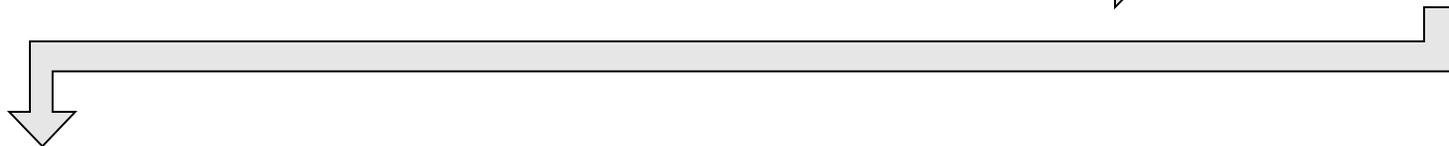
日本橋一丁目中地区が
竣工



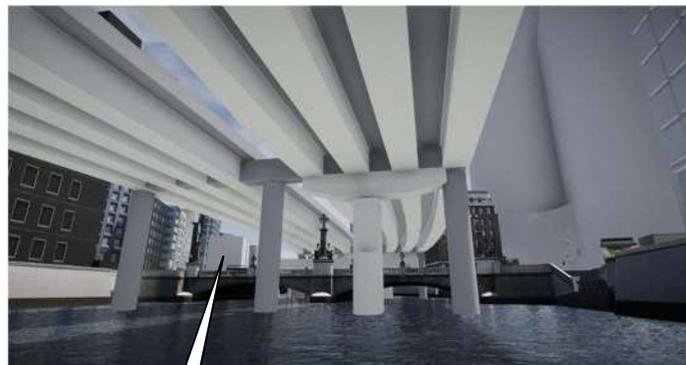
2023年度



2025年度

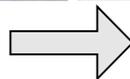


首都高高架橋が
撤去完了

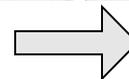


2030年度

日本橋室町一丁目地区
(B街区)が竣工



2035年度

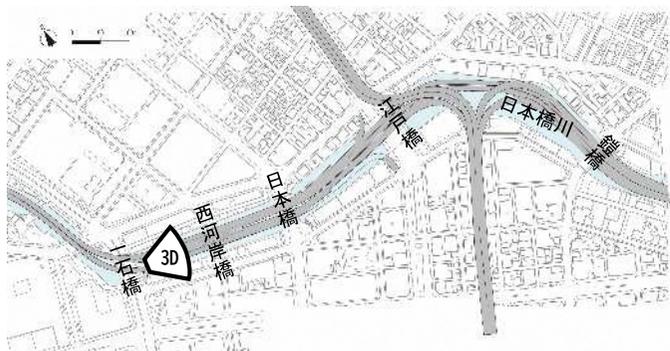


2040年度以降

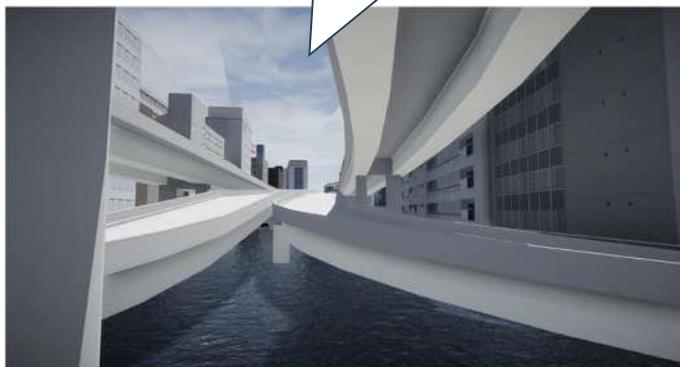
※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。

定点からみる日本橋川周辺のまちの変遷

■一石橋から東向きに日本橋川を望む



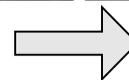
呉服橋出入口
撤去工事中



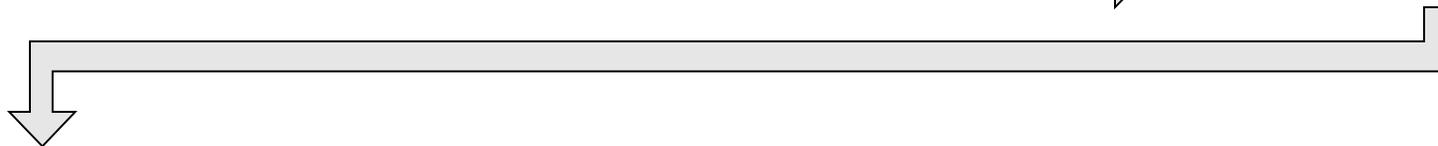
呉服橋出入口が
撤去完了



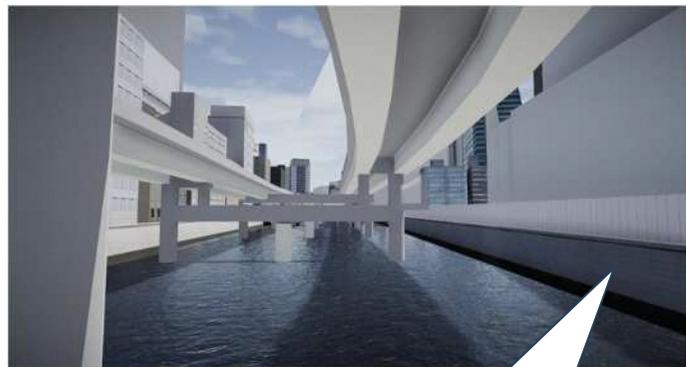
2023年度



2025年度

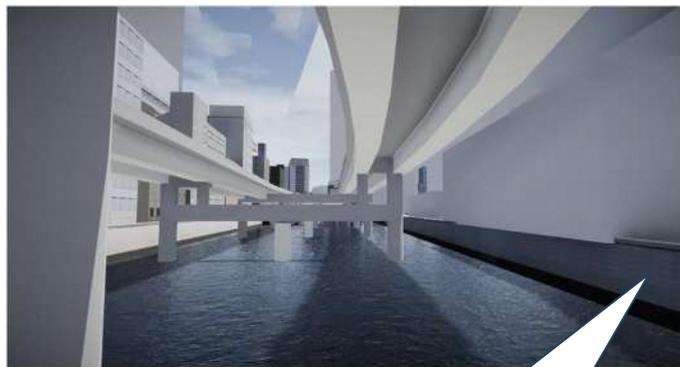


首都高高架橋が
撤去完了



2030年度

八重洲一丁目北地区（北街区）
が工事中



2035年度

八重洲一丁目北地区（北街区）
が竣工



2040年度以降

※本資料掲載の3D都市モデルは現時点の情報で作成したイメージです。