

随意契約締結理由書（公表用）

下記のとおり随意契約を締結したので、公表します。

1 工 事 件 名	中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事（機械・追加工事）
2 施 行 場 所	東京都中央区日本橋浜町三丁目37番1号
3 対 象 業 種	空調工事及び給排水衛生工事
4 工 事 概 要	雨水配管撤去更新 一式 消音エルボ取付 一式 残置菅撤去 一式 区画貫通処理部分補修 一式
5 工 期	令和5年3月31日まで
6 契 約 金 額	2,200,000円（税込）
7 契 約 締 結 日	令和5年2月27日
8 契 約 の 相 手 方 の 住 所 及 び 商 号 又 は 名 称	東京都中央区日本橋茅場町二丁目17番3号 富士・日新建設共同企業体 代表者 富士古河E&C株式会社 東京支店 支店長 貞森 公之
9 随 意 契 約 締 結 の 理 由	現在、中央区立浜町敬老館等複合施設大規模改修工事（機械設備工事）は、上記業者にて施工中である。 本工事は、設計時には調査できなかった天井内の雨水管及び消音ダクトの劣化及び防火区画処理の不具合、以前の改修時の残置菅が発見されたため、改修及び撤去を行うものである。 本工事の施工に当たっては、現在施工中の改修工事と同一現場となっており、現場内での交錯、繁雑を避け、工程管理に支障を来たさぬよう工事が進められ、さらに、経費についても概ね31%の削減を図ることができるため、現場管理、工事管理及び経費面において効果的に工事を進められる同者と随意契約を締結するものである。
10 根 拠 法 令	地方自治法施行令第167条の2第1項第6号