

## 中央区耐震改修促進計画の改定に対するご意見の概要と区の考え方

<取扱い>

☆ 意見として伺うもの

— その他

No.	頁	意見の概要	取扱い	区の考え方
1	2	現在修正中の「中央区地域防災計画」と連動していることを示すため、「中央区地域防災計画（令和3年修正）」と明記を求める。	☆	今年度改定予定の「中央区地域防災計画」とは並行して改定作業を進めており、整合を図っています。耐震改修促進計画には、整合を図る各計画等の正式名称を明記することとしているため、「中央区地域防災計画」としています。
2	7	住宅の耐震補強工事と同時に施工する内外装、設備などの工事（耐震併行工事）の助成率等の明記を求める。	—	現在、制度の詳細について検討している段階であるため、耐震併行工事の助成率等の詳細については今後助成金の制度要綱で示していきます。
3	10	「中央区市街地開発指導要綱」の中で、「ホテル計画における帰宅困難者の受入れ等の取組など施設計画上の配慮や工夫」を求めているが、まずもって大事なのは要配慮者及び避難行動要支援者の受入れなので、優先順位を先に示すように帰宅困難者の前に要配慮者の文言を入れることを求める。 また、健康な帰宅困難者より要配慮者を優先した受入れとなることを求める。	☆	「（3）中央区市街地開発事業指導要綱による指導」については「中央区市街地開発事業指導要綱」で定められた内容を記載しているため、今回の耐震改修促進計画の改定で内容を変更することは出来ませんが、ご意見として伺います。

No.	頁	意見の概要	取扱い	区の考え方
4	15	選手村の整備がほぼ終わっているにも関わらず、地図が修正されていないので現況にあわせ直すことを求める。併せて緊急輸送道路の選定のし直しを求める。	☆	<p>地図については現在対応した基図がないため、今後、東京都の耐震改修促進計画の改定に合わせて適切に更新していきます。</p> <p>緊急輸送道路については、東京都が耐震改修促進計画で指定しているため、今後、東京都の耐震改修促進計画の改定に合わせて適切に更新していきます。</p>
5	15	<p>晴海地区と月島地区を結ぶ緊急輸送道路は晴海通りだけであり、1本では少ない。晴海と佃大橋を繋ぐ道路も緊急輸送道路として指定すること求める。</p> <p>また、避難所等への経路について防災拠点へのアプローチを向上させるため、1路線のみではなく最低2路線以上指定することを求める。</p>	☆	<p>また、避難所等への経路については、東京都が令和2年4月に策定した「東京都緊急輸送道路ネットワーク計画」において、「第一次、第二次緊急輸送道路ネットワークにおいては、多重化、代替性（迂回路等）を確保する。ただし、防災拠点までのアクセス道路（枝線）についてはこの限りではない。」としており、本区においてもこの考え方を踏襲しています。</p>